Рахівська міська рада

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_2018 року №\_\_\_\_

м. Рахів

Про надання дозволу на розробку проектів

землеустрою щодо відведення земельних

ділянок у власність громадянам та

внесення змін до рішеннь

 Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність та внесення змін до рішеннь, відповідно до статей 12, 35, 81, 83, 89, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України “Про землеустрій”, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

в и р і ш и л а :

 1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,9754 га громадянці Няйкало Марії Василівні, мешканці м. Рахів, вул. Довженка, 219а у власність для ведення особистого селянського господарства по вул. Довженка, б/н в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 2. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,0057 га громадянину Бабяку Максиму Ігоровичу, мешканцю м. Рахів, вул. Вербник, 105 кв.9 у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Вербник (біля будинку №105) в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 3. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,0350 га громадянину Галяничу Василю Михайловичу, мешканцю м. Рахів, вул. Довбуша, 3 у власність для індивідуального садівництва по вул. Залізнична, б/н в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 4. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,0054 га громадянину Шелеверу Ігору Івановичу, мешканцю м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 55 кв.1 у власність для індивідуального садівництва по вул. Богдана Хмельницького, б/н в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 5. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,0024 га громадянину Войціховському Михайлу Михайловичу, мешканцю м. Рахів, вул. Івана Франка, 8 кв.6 у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Франка (біля будинку №8) в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 6. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,1427 га громадянину Томенюку Василю Степановичу, мешканцю м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 137 у власність для ведення особистого селянського господарства по вул. Вільшинський, б/н в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 7. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,1000 га громадянину Колачуку Василю Васильовичу, мешканцю м. Рахів, вул. Новоселиця, 64 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Новоселиця, б/н в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 8. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,1000 га громадянці Колачук Марії Василівні, мешканці м. Рахів, вул. Новоселиця, 75 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Новоселиця, б/н в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 9. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,1890 га громадянину Колачуку Василю Васильовичу, мешканцю м. Рахів, вул. Новоселиця, 64 у власність для ведення особистого селянського господарства по вул. Новоселиця, б/н в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 10. Внести зміни до рішення Рахівської міської ради від 18.08.2017 року №348 в частині зміни землекористувача з «Мицак Ганни Дмитрівни» на «Мицак Павло Іванович» та викласти дане рішення новій редакції: «Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,0170 га громадянину Мицаку Павлу Івановичу, мешканцю м. Рахів, вул. Новоселиця, 22 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Новоселиця, б/н в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів».

 11. Внести зміни до рішення Рахівської міської ради від 19.10.2016 року №178 в частині зміни площі земельної ділянки з «площі – 0,0038 га» на «площу – 0,0035 га» та викласти дане рішення новій редакції: «Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,0035 га громадянці Найман Олені Сергіївні, мешканці м. Рахів, вул. Шевченка, 106б у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Шевченка, б/н в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів».

 12. Внести зміни до рішення Рахівської міської ради від 23.12.2016 року №246 в частині зміни площі земельної ділянки з «площі – 0,0080 га» на «площу – 0,0088 га» та викласти дане рішення новій редакції: «Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,0088 га громадянці Лопоноговій Людмилі Михайлівні, мешканці м. Рахів, вул. Чорновола, 12 у власність для індивідуального садівництва по вул. Будівельна, б/н в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів».

 13. Внести зміни до рішення Рахівської міської ради від 17.02.2017 року №285 в частині зміни адреси прописки з «адреси м. Львів, вул. Роксоляни, 3 кв.26» на «адресу м. Львів, вул. Роксоляни, 26 кв.3» та викласти дане рішення новій редакції: «Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,0039 га громадянину Шундерюку Мирославу Івановичу, мешканцю, м. Львів, вул. Роксоляни, 26 кв.3 у власність для індивідуального садівництва по вул. Богдана Хмельницького, б/н в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів».

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року №\_\_\_\_\_

м. Рахів

Про надання дозволу на розробку

детальних планів території та

внесення змін до рішеннь

 Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розробку детальних планів території та внесення змін до рішеннь, відповідно до частини 3 статті 10, статей 19, 21, частини третьої статті 24 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року № 290 „Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації”, на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 „Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту містобудівної документації”, керуючись статтею 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

в и р і ш и л а :

 1. Надати дозвіл на розробку детального плану території земельної ділянки площею – 0,0057 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Вербник (біля будинку №105) в м. Рахів, громадянину Бабяку Максиму Ігоровичу, мешканцю м. Рахів, вул. Вербник, 105 кв.9.

 2. Надати дозвіл на розробку детального плану території земельної ділянки площею – 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Новоселиця, б/н в м. Рахів, громадянину Колачуку Василю Васильовичу, мешканцю м. Рахів, вул. Новоселиця, 64.

 3. Надати дозвіл на розробку детального плану території земельної ділянки площею – 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Новоселиця, б/н в м. Рахів, громадянці Колачук Марії Василівні, мешканці м. Рахів, вул. Новоселиця, 75.

 4. Надати дозвіл на розробку детального плану території земельної ділянки площею – 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Франка (біля будинку №8) в м. Рахів, громадянину Войціховському Михайлу Михайловичу, мешканцю м. Рахів, вул. Івана Франка, 8 кв.6.

 5. Внести зміни до рішення Рахівської міської ради від 18.08.2017 року №349 в частині зміни землекористувача з «Мицак Ганни Дмитрівни» на «Мицак Павло Іванович» та викласти дане рішення новій редакції: «Надати дозвіл на розробку детального плану території земельної ділянки площею – 0,0170 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Новоселиця, б/н в м. Рахів, громадянину Мицаку Павлу Івановичу, мешканцю м. Рахів, вул. Новоселиця, 22».

 6. Внести зміни до рішення Рахівської міської ради від 17.11.2017 року №379 в частині зміни площі земельної ділянки з «площі – 0,0038 га» на «площу – 0,0035 га» та викласти дане рішення новій редакції: «Надати дозвіл на розробку детального плану території земельної ділянки площею – 0,0035 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Шевченка, б/н в м. Рахів, громадянці Найман Олені Сергіївні, мешканці м. Рахів, вул. Шевченка, 106б».

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року №\_\_\_\_\_\_\_

м. Рахів

Про затвердження детальних

планів території

 Розглянувши звернення громадян про затвердження детальних планів території, відповідно до статей 19, 21, частини третьої статті 24 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року №290 „Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації”, враховуючи проведені громадські слухання, керуючись пунктом 42 частини першої статті 26, статтею 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

в и р і ш и л а :

 1. Затвердити детальний план території земельної ділянки площею – 0,0108 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Івана Франка, б/н, громадянці Войціховській Ганні Василівні, мешканці м. Рахів, вул. Івана Франка, 8 кв.6.

 2. Затвердити детальний план території земельної ділянки площею – 0,0055 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вербник, 115е, громадянину Яремчуку Василю Михайловичу, мешканцю м. Рахів, вул. Вербник, 136 кв.3.

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року №\_\_\_\_\_

м. Рахів

Про затвердження проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та передачу їх

у власність громадянам

 Розглянувши звернення громадян про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх у власність, керуючись статями 12,89,118,121,125,186,186¹ Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а:

 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Войціховській Ганні Василівні, мешканці м. Рахів, вул. Івана Франка, 8 кв.6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Івана Франка, б/н (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01).

 1.1. Передати громадянці Войціховській Ганні Василівні, мешканці м. Рахів, вул. Івана Франка, 8 кв.6 у власність земельну ділянку площею – 0,0108 га (кадастровий номер - 2123610100:03:001:0047)для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Івана Франка, б/н із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Марущак Ніні Петрівні, мешканці м. Рахів, вул. Героїв АТО (Горького), 5 кв.7 для індивідуального садівництва по вул. Шевченка (біля будинку №104) в м. Рахів (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 01.05).

 2.1. Передати громадянці Марущак Ніні Петрівні, мешканці м. Рахів, вул. Героїв АТО (Горького), 5 кв.7 у власність земельну ділянку площею – 0,0152 га (кадастровий номер - 2123610100:02:004:0045)для індивідуального садівництва по вул. Шевченка (біля будинку №104) в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року №\_\_\_\_\_\_\_

м. Рахів

Про затвердження проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки у

користування на умовах оренди

 Розглянувши звернення Яремчука В.М. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди, відповідно до статей 12, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

в и р і ш и л а:

 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди громадянину Яремчуку Василю Михайловичу, мешканцю м. Рахів, вул. Вербник, 136 кв.3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вербник, 115е в м. Рахів (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07).

 2.Передати громадянину Яремчуку Василю Михайловичу, мешканцю м. Рахів, вул. Вербник, 136 кв.3 в оренду на \_\_\_ років земельну ділянку площею – 0,0055 га (кадастровий номер – 2123610100:08:001:0062) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вербник, 115е в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 3.Встановити орендну плату за користування вищезгаданою земельною ділянкою у розмірі 10-ти відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

 4.Громадянину Яремчуку В.М. у місячний термін укласти з міською радою договір оренди вищезгаданої земельної ділянки та провести державну реєстрацію цього договору відповідно до вимог чинного законодавства.

 5.Громадянину Яремчуку В.М.виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року №\_\_\_\_\_

м. Рахів

Про затвердження технічних документацій із

землеустрою щодо встановлення (відновлення)

меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та

передачу у власність земельних ділянок громадянам

 Розглянувши звернення громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельних ділянок, керуючись статями 12, 83, 89, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтею 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а :

 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Лендел Ользі Юріївні, мешканці м. Рахів, вул. Героїв АТО (Горького), 5 кв.21 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Залізнична, 19 в м. Рахів (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01).

 1.1. Передати громадянці Лендел Ользі Юріївні, мешканці м. Рахів, вул. Героїв АТО (Горького), 5 кв.21 у власність земельну ділянку площею – 0,1000 га (кадастровий номер - 2123610100:35:005:0010)для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Залізнична, 19 в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Чопа Олені Василівні, мешканці м. Рахів, вул. Хресто-Воздвиженська (Петрова), 46, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Хресто-Воздвиженська (Петрова), 46 в м. Рахів (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01).

 2.1. Передати громадянці Чопа Олені Василівні, мешканці м. Рахів, вул. Хресто-Воздвиженська (Петрова), 46 у власність земельну ділянку площею – 0,0279 га (кадастровий номер - 2123610100:25:001:0045)для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Хресто-Воздвиженська (Петрова), 46 в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Ласлов Андрію Андрійовичу, мешканцю м. Рахів, вул. Київська, 31, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Київська, 31 в м. Рахів (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01).

 3.1. Передати громадянину Ласлов Андрію Андрійовичу, мешканцю м. Рахів, вул. Київська, 31 у власність земельну ділянку площею – 0,0500 га (кадастровий номер - 2123610100:45:001:0031)для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Київська, 31 в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

Міський голова В.В.Медвідь

Рахівська міська рада

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року №\_\_\_\_\_

м. Рахів

Про розірвання договору оренди земельної

ділянки від 08.04.2009 року №040970800002

укладеного між Рахівською міською радою

та ТзОВ «Грін Енерджі» та передачу земельної

ділянки ТзОВ «Бахус Клас» у користування

на умовах оренди

 Відповідно до статей 12, 83, 93, 120, 123, 124 «Земельного кодексу України», статей 31, 32 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання ТзОВ «Бахус Клас», міська рада

в и р і ш и л а:

 1. Розірвати договір оренди земельної ділянки площею – 0,8245 га від 08.04.2009 року зареєстрований за №040970800002 (кадастровий номер - 2123610100:39:001:0013), укладений між Рахівською міською радою та ТзОВ «Грін Енерджі» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості яка знаходиться по вул. Київська, 219 в м. Рахів у зв’язку з продажею об’єкту нерухомого майна (нежитлової будівлі) і віднести дану земельну ділянку до земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів.

 2. Передати ТзОВ «Бахус Клас», юридична адреса м. Київ, вул. Чапаєва, 2/16 в оренду строком на 49 років земельну ділянку площею – 0,8245 га (кадастровий номер - 2123610100:39:001:0013) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості яка знаходиться по вул. Київська, 219 в м. Рахів із земель комунальної власності територіальної громади міста Рахів у зв’язку з набуттям права власності на нерухоме майно (згідно договору купівлі - продажу нежитлової будівлі від 11.10.2017 року №1189) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 11.02).

 2.1. Встановити орендну плату за користування вищезгаданою земельною ділянкою у розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

 2.2. ТзОВ «Бахус Клас» у місячний термін укласти з міською радою договір оренди вищезгаданої земельної ділянки та провести державну реєстрацію цього договору відповідно до вимог чинного законодавства.

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року №\_\_\_\_\_\_\_

м. Рахів

Про затвердження звіту з експертної

грошової оцінки земельної ділянки

несільськогосподарського призначення

та її продаж

 Розглянувши звернення громадянина Шемоти О.О. про затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення та її продаж, матеріали (звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки), керуючись статями 12, 91, 127, 128, 201 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а:

 1.Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею - 0,0045 га (кадастровий номер – 2123610100:30:002:0059) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (торгового павільйону) по вул. Привокзальна, 6 в м. Рахів, яка перебуває в користуванні на умовах оренди у громадянина Шемоти Олексія Олексійовича, мешканця м. Рахів, вул. Київська, 173.

 2.Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 11 357,10 грн. (без ПДВ) з розрахунку 252,38 грн. за 1 м.кв., згідно експертної грошової оцінки.

 3.Продати Шемоті Олексію Олексійовичу земельну ділянку комунальної власності територіальної громади міста Рахів (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07) (кадастровий номер – 2123610100:30:002:0059) площею - 0,0045 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (торгового павільйону) по вул. Привокзальна, 6 в м. Рахів з розрахунку 500,00 грн. за 1 м.кв. в сумі 22 500,00 грн. (без ПДВ) із врахуванням сплаченого авансового внеску в розмірі 2 839,04 грн. (без ПДВ).

 4.Встановити, що договір купівлі - продажу земельної ділянки повинен бути укладений протягом одного місяця з моменту прийняття цього рішення.

 5.Доручити міському голові Медвідю В.В. або першому заступнику міського голови Бочкору П.Ю. підписання договору купівлі-продажу вищезгаданої земельної ділянки.

 6.Роз'яснити Шемоті О.О. про необхідність виконання обов'язків власника земельної ділянки згідно вимог статті 91 Земельного кодексу України.

 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування.

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року №\_\_\_\_\_\_\_

м. Рахів

Про затвердження звіту з експертної

грошової оцінки земельної ділянки

несільськогосподарського призначення

та її продаж

 Розглянувши звернення громадян Думин М.М. та Думин В.В. про затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення та її продаж, матеріали (звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки), керуючись статями 12, 91, 127, 128, 201 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а:

 1.Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею - 0,0907 га (кадастровий номер – 2123610100:08:001:0047) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлової будівлі складу) по вул. Вербник, б/н в м. Рахів, яка перебуває в користуванні на умовах оренди у громадян Думин Марини Михайлівни, мешканки м. Рахів, вул. Миру, 236 кв.4 та Думин Василя Васильовича, мешканця м. Рахів, вул. Київська, 16.

 2.Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 219 965,64 грн. (без ПДВ) з розрахунку 242,52 грн. за 1 м.кв., згідно експертної грошової оцінки.

 3.Продати Думин Марині Михайлівні та Думині Василю Васильовичу земельну ділянку комунальної власності територіальної громади міста Рахів (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.15) (кадастровий номер – 2123610100:08:001:0047) площею - 0,0907 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлової будівлі складу) по вул. Вербник, б/н в м. Рахів з розрахунку 260,00 грн. за 1 м.кв. в сумі 235 820,00 грн. (без ПДВ) із врахуванням сплаченого авансового внеску в розмірі 60 279,20 грн. (без ПДВ).

 4.Встановити, що договір купівлі - продажу земельної ділянки повинен бути укладений протягом одного місяця з моменту прийняття цього рішення.

 5.Доручити міському голові Медвідю В.В. або першому заступнику міського голови Бочкору П.Ю. підписання договору купівлі-продажу вищезгаданої земельної ділянки.

 6.Роз'яснити Думин М.М. та Думину В.В. про необхідність виконання обов'язків власника земельної ділянки згідно вимог статті 91 Земельного кодексу України.

 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування.

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року №\_\_\_\_\_\_\_

м. Рахів

Про затвердження звіту з експертної

грошової оцінки земельної ділянки

несільськогосподарського призначення

та її продаж

 Розглянувши звернення громадянки Думин М.М. про затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення та її продаж, матеріали (звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки), керуючись статями 12, 91, 127, 128, 201 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а:

 1.Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею - 0,0907 га (кадастровий номер – 2123610100:08:001:0047) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлової будівлі складу) по вул. Вербник, б/н в м. Рахів, яка перебуває в користуванні на умовах оренди у громадян Думин Марини Михайлівни, мешканки м. Рахів, вул. Миру, 236 кв.4.

 2.Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 165 405,88 грн. (без ПДВ) з розрахунку 253,69 грн. за 1 м.кв., згідно експертної грошової оцінки.

 3.Продати Думин Марині Михайлівні земельну ділянку комунальної власності територіальної громади міста Рахів (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.15) (кадастровий номер – 2123610100:08:001:0048) площею - 0,0652 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлової будівлі магазину та споруди для зберігання велосипедів) по вул. Вербник, б/н в м. Рахів з розрахунку 260,00 грн. за 1 м.кв. в сумі 169 520,00 грн. (без ПДВ) із врахуванням сплаченого авансового внеску в розмірі 43 331,92 грн. (без ПДВ).

 4.Встановити, що договір купівлі - продажу земельної ділянки повинен бути укладений протягом одного місяця з моменту прийняття цього рішення.

 5.Доручити міському голові Медвідю В.В. або першому заступнику міського голови Бочкору П.Ю. підписання договору купівлі-продажу вищезгаданої земельної ділянки.

 6.Роз'яснити Думин М.М. про необхідність виконання обов'язків власника земельної ділянки згідно вимог статті 91 Земельного кодексу України.

 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування.

Міський голова В.В. Медвідь