ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А

Р А Х І В С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р А Х І В С Ь К О Г О Р А Й О Н У

З А К А Р П А Т С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

**сесія VIII скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

„ ” квітня 2021 року №

м. Рахів

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Відповідно до статті 10, пунктом 12.3 статті 12 та статті 266 Податкового кодексу України, Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” та пункту 24 частини 1 статті 26, частини 1 статті 59, статті 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Установити на території Рахівської міської територіальної громади.

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1.

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідо з додатком 2.

2. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування.

4. Визнати такими, що втратили чинність, наступні рішення:

- Рішення міської ради №479 від 16.06.2020 року „Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”;

- Рішення Білинської сільської ради № 389 від 15.07.2020 „Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік”;

- Рішення Діловецької сільської ради № 415 від 03.07.2020 року „Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік;

- Рішення Костилівської сільської ради № „Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік”

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

**Міський голова В. МЕДВІДЬ**

|  |
| --- |
| Додаток №1 до рішення міської ради  \_\_-ої сесії \_\_-го скликання від \_\_.04.2021 р. №\_\_\_\_ |

**СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**Ставки встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія

рішення ради: Рахівська міська територіальна громада.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код згідно з КОАТУУ** | **Найменування адміністративно-територіальної одиниці або  населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади:** |
| 2100000000 |  |  | Рахівська міська територіальна громада |
|  |  | 2123610100 | м.Рахів |
|  |  | 2123680501 | с.Білин |
|  |  | 2123682501 | с.Ділове |
|  |  | 2123682502 | с.Круглий |
|  |  | 2123682503 | с.Хмелів |
|  |  | 2123684001 | с.Костилівка |
|  |  | 2123684002 | с.Вільховатий |

| Класифікація будівель та споруд2 | | Ставки податку3 за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 |
| 11 | **Будівлі житлові** | | | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні5 | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 112 | **Будинки з двома та більше квартирами** | | | | | | |
| 1121 | **Будинки з двома квартирами5** | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1122 | **Будинки з трьома та більше квартирами5** | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 113 | **Гуртожитки5** | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | - | - | - | - | - | - |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки5 | - | - | - | - | - | - |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | - | - | - | - | - | - |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | **Будівлі нежитлові** | | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1211.2 | Мотелі | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1212 | **Інші будівлі для тимчасового проживання** | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 122 | **Будівлі офісні** | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні5 | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 123 | **Будівлі торговельні** | | | | | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 124 | **Будівлі транспорту та засобів зв’язку** | | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | - | - | - | - | - | - |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | - | - | - | - | - | - |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі | - | - | - | - | - | - |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | - | - | - | - | - | - |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1242 | **Гаражі** | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | - | - | - | - | - | - |
| 125 | **Будівлі промислові та склади** | | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові5 | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії5 | - | - | - | - | - | - |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252 | **Резервуари, силоси та склади** | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.6 | Холодильники | - | - | - | - | - | - |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.9 | Склади та сховища інші5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 126 | **Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення** | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1261.3 | Цирки | - | - | - | - | - | - |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1262 | **Музеї та бібліотеки** | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї5 | - | - | - | - | - | - |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища5 | - | - | - | - | - | - |
| 1262.3 | Технічні центри | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1262.4 | Планетарії5 | - | - | - | - | - | - |
| 1262.5 | Будівлі архівів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263 | **Будівлі навчальних та дослідних закладів** | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | - | - | - | - | - | - |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264 | **Будівлі лікарень та оздоровчих закладів** | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | - | - | - | - | - | - |
| 1265 | **Зали спортивні5** | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | - | - | - | - | - | - |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | - | - | - | - | - | - |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | - | - | - | - | - | - |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | - | - | - | - | - | - |
| 1265.5 | Тири | - | - | - | - | - | - |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | - | - | - | - | - | - |
| 127 | **Будівлі нежитлові інші** | | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5 | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1272 | **Будівлі для культової та релігійної діяльності5** | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | - | - | - | - | - | - |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | - | - | - | - | - | - |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії5 | - | - | - | - | - | - |
| 1273 | **Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою5** | | | | | | |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури5 | - | - | - | - | - | - |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | - | - | - | - | - | - |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | - | - | - | - | - | - |
| 1274 | **Будівлі інші, не класифіковані раніше5** | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил5 | - | - | - | - | - | - |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | - | - | - | - | - | - |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | - | - | - | - | - | - |

2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом

Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і

зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається

рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

5 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від

земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

**Міський голова В. МЕДВІДЬ**

|  |
| --- |
| Додаток №2 до рішення міської ради  52-ої сесії 7-го скликання від 16.06.2020 р. №749 |

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Пільги встановлюються та вводяться в дію  
 з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: Рахівська міська теритоіральна громада.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код згідно з КОАТУУ** | **Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади** |
| 2100000000 |  |  | Рахівська міська територіальна громада |
|  |  | 2123610100 | м.Рахів |
|  |  | 2123680501 | с.Білин |
|  |  | 2123682501 | с.Ділове |
|  |  | 2123682502 | с.Круглий |
|  |  | 2123682503 | с.Хмелів |
|  |  | 2123684001 | с.Костилівка |
|  |  | 2123684002 | с.Вільховатий |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| а) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);  б) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов’язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;  в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;  г) гуртожитки;  ґ) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв’язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об’єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;  д) об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об’єкта на дитину;  е) об’єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб’єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;  є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;  ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;  з) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;  и) об’єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об’єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;  і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;  ї) об’єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;  й) об’єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров’я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;  к) об’єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та параолімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;  л) об’єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім’ям, у яких виховується п’ять та більше дітей. | 100  100 |

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Міський голова В. МЕДВІДЬ**