ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А

Р А Х І В С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р А Х І В С Ь К О Г О Р А Й О Н У

З А К А Р П А Т С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

**сесія VIII скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

„ ” квітня 2021 року №

м. Рахів

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Відповідно до статті 10, пунктом 12.3 статті 12 та статті 266 Податкового кодексу України, Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” та пункту 24 частини 1 статті 26, частини 1 статті 59, статті 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Установити на території Рахівської міської територіальної громади.

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1.

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідо з додатком 2.

2. Оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування.

4. Визнати такими, що втратили чинність, наступні рішення:

- Рішення міської ради №479 від 16.06.2020 року „Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”;

- Рішення Білинської сільської ради № 389 від 15.07.2020 „Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік”;

- Рішення Діловецької сільської ради № 415 від 03.07.2020 року „Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік;

- Рішення Костилівської сільської ради № „Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік”

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

**Міський голова В. МЕДВІДЬ**

|  |
| --- |
|  Додаток №1 до рішення міської ради \_\_-ої сесії \_\_-го скликання від \_\_.04.2021 р. №\_\_\_\_ |

**СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**Ставки встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія

рішення ради: Рахівська міська територіальна громада.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код згідно з КОАТУУ** | **Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади:** |
| 2100000000 |  |  | Рахівська міська територіальна громада |
|  |  | 2123610100 | м.Рахів |
|  |  | 2123680501 | с.Білин |
|  |  | 2123682501 | с.Ділове |
|  |  | 2123682502 | с.Круглий |
|  |  | 2123682503 | с.Хмелів |
|  |  | 2123684001 | с.Костилівка |
|  |  | 2123684002 | с.Вільховатий |

| Класифікація будівель та споруд2 | Ставки податку3 за 1 кв. метр(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |
| --- | --- |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 |
| 11 | **Будівлі житлові** |
| 111 | Будинки одноквартирні |
| 1110 | Будинки одноквартирні5 |
| 1110.1  | Будинки одноквартирні масової забудови  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1110.2  | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1110.3  | Будинки садибного типу  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1110.4  | Будинки дачні та садові  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 112  | **Будинки з двома та більше квартирами** |
| 1121  | **Будинки з двома квартирами5** |
| 1121.1  | Будинки двоквартирні масової забудови  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1121.2  | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1122  | **Будинки з трьома та більше квартирами5** |
| 1122.1  | Будинки багатоквартирні масової забудови  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1122.2  | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1122.3  | Будинки житлові готельного типу  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 113  | **Гуртожитки5** |
| 1130.1  | Гуртожитки для робітників та службовців | - | - | - | - | - | - |
| 1130.2  | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1130.3  | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1130.4  | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1130.5  | Будинки дитини та сирітські будинки5 | - | - | - | - | - | - |
| 1130.6  | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | - | - | - | - | - | - |
| 1130.9  | Будинки для колективного проживання інші  | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12  | **Будівлі нежитлові** |
| 121  | Готелі, ресторани та подібні будівлі |
| 1211  | Будівлі готельні |
| 1211.1  | Готелі  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1211.2  | Мотелі  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1211.3  | Кемпінги  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1211.4  | Пансіонати  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1211.5  | Ресторани та бари  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1212  | **Інші будівлі для тимчасового проживання** |
| 1212.1  | Туристичні бази та гірські притулки  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1212.2  | Дитячі та сімейні табори відпочинку  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1212.3  | Центри та будинки відпочинку  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1212.9  | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 122 | **Будівлі офісні** |
| 1220  | Будівлі офісні5 |
| 1220.1  | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1220.2  | Будівлі фінансового обслуговування  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1220.3  | Будівлі органів правосуддя5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1220.4  | Будівлі закордонних представництв5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1220.5  | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1220.9  | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 123  | **Будівлі торговельні** |
| 1230  | Будівлі торговельні |
| 1230.1  | Торгові центри, універмаги, магазини  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.2  | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.3  | Станції технічного обслуговування автомобілів  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.4  | Їдальні, кафе, закусочні тощо  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.5  | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.6  | Будівлі підприємств побутового обслуговування  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1230.9  | Будівлі торговельні інші  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 124 | **Будівлі транспорту та засобів зв’язку** |
| 1241  | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі |
| 1241.1  | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1241.2  | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1241.3  | Будівлі міського електротранспорту  | - | - | - | - | - | - |
| 1241.4  | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | - | - | - | - | - | - |
| 1241.5  | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі  | - | - | - | - | - | - |
| 1241.6  | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1241.7  | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1241.8  | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо  | - | - | - | - | - | - |
| 1241.9  | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1242  | **Гаражі** |
| 1242.1  | Гаражі наземні  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1242.2  | Гаражі підземні  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1242.3  | Стоянки автомобільні криті  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1242.4  | Навіси для велосипедів  | - | - | - | - | - | - |
| 125  | **Будівлі промислові та склади** |
| 1251  | Будівлі промислові5 |
| 1251.1  | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.2  | Будівлі підприємств чорної металургії5 | - | - | - | - | - | - |
| 1251.3  | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.4  | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.5  | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.6  | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.7  | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.8  | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1251.9  | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252  | **Резервуари, силоси та склади** |
| 1252.1  | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.2  | Резервуари та ємності інші  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.3  | Силоси для зерна  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.4  | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.5  | Склади спеціальні товарні  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.6  | Холодильники  | - | - | - | - | - | - |
| 1252.7  | Складські майданчики  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.8  | Склади універсальні  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1252.9  | Склади та сховища інші5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 126  | **Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення** |
| 1261  | Будівлі для публічних виступів |
| 1261.1  | Театри, кінотеатри та концертні зали  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1261.2  | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1261.3  | Цирки  | - | - | - | - | - | - |
| 1261.4  | Казино, ігорні будинки  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1261.5  | Музичні та танцювальні зали, дискотеки  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1261.9  | Будівлі для публічних виступів інші  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1262  | **Музеї та бібліотеки** |
| 1262.1  | Музеї та художні галереї5 | - | - | - | - | - | - |
| 1262.2  | Бібліотеки, книгосховища5 | - | - | - | - | - | - |
| 1262.3  | Технічні центри  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1262.4  | Планетарії5 | - | - | - | - | - | - |
| 1262.5  | Будівлі архівів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1262.6  | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263  | **Будівлі навчальних та дослідних закладів** |
| 1263.1  | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1263.2  | Будівлі вищих навчальних закладів  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1263.3  | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.4  | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.5  | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.6  | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.7  | Будівлі закладів з фахової перепідготовки  | - | - | - | - | - | - |
| 1263.8  | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.9  | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264  | **Будівлі лікарень та оздоровчих закладів** |
| 1264.1  | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.2  | Лікарні профільні, диспансери5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.3  | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.4  | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.5  | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.6  | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.9  | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | - | - | - | - | - | - |
| 1265  | **Зали спортивні5** |
| 1265.1  | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо  | - | - | - | - | - | - |
| 1265.2  | Басейни криті для плавання  | - | - | - | - | - | - |
| 1265.3  | Хокейні та льодові стадіони криті  | - | - | - | - | - | - |
| 1265.4  | Манежі легкоатлетичні  | - | - | - | - | - | - |
| 1265.5  | Тири  | - | - | - | - | - | - |
| 1265.9  | Зали спортивні інші  | - | - | - | - | - | - |
| 127  | **Будівлі нежитлові інші** |
| 1271  | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5 |
| 1271.1  | Будівлі для тваринництва5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.2  | Будівлі для птахівництва5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.3  | Будівлі для зберігання зерна5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.4  | Будівлі силосні та сінажні5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.5  | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.6  | Будівлі тепличного господарства5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.7  | Будівлі рибного господарства5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.8  | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1271.9  | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1272  | **Будівлі для культової та релігійної діяльності5** |
| 1272.1  | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | - | - | - | - | - | - |
| 1272.2  | Похоронні бюро та ритуальні зали  | - | - | - | - | - | - |
| 1272.3  | Цвинтарі та крематорії5 | - | - | - | - | - | - |
| 1273  | **Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою5** |
| 1273.1  | Пам’ятки історії та архітектури5 | - | - | - | - | - | - |
| 1273.2  | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | - | - | - | - | - | - |
| 1273.3  | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | - | - | - | - | - | - |
| 1274  | **Будівлі інші, не класифіковані раніше5** |
| 1274.1  | Казарми Збройних Сил5 | - | - | - | - | - | - |
| 1274.2  | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | - | - | - | - | - | - |
| 1274.3  | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1274.4  | Будівлі лазень та пралень  | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1274.5  | Будівлі з облаштування населених пунктів  | - | - | - | - | - | - |

2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом

Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і

зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається

рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

5 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від

земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

**Міський голова В. МЕДВІДЬ**

|  |
| --- |
|  Додаток №2 до рішення міської ради 52-ої сесії 7-го скликання від 16.06.2020 р. №749 |

**ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Пільги встановлюються та вводяться в дію
 з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: Рахівська міська теритоіральна громада.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код згідно з КОАТУУ** | **Найменування адміністративно-територіальної одиниціабо населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади** |
| 2100000000 |  |  | Рахівська міська територіальна громада |
|  |  | 2123610100 | м.Рахів |
|  |  | 2123680501 | с.Білин |
|  |  | 2123682501 | с.Ділове |
|  |  | 2123682502 | с.Круглий |
|  |  | 2123682503 | с.Хмелів |
|  |  | 2123684001 | с.Костилівка |
|  |  | 2123684002 | с.Вільховатий |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/класифікаціябудівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| а) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);б) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов’язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;г) гуртожитки;ґ) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв’язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об’єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;д) об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об’єкта на дитину;е) об’єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб’єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;з) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;и) об’єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об’єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;ї) об’єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;й) об’єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров’я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;к) об’єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та параолімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;л) об’єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім’ям, у яких виховується п’ять та більше дітей. | 100100  |

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Міський голова В. МЕДВІДЬ**