

ПРОТОКОЛ
засідання 81 сесії Рахівської міської ради 8 скликання

м.Рахів

від 27 лютого 2026 року

На засіданні 81 сесії 8 скликання присутні: 19 депутатів:

Присутні депутати:

Шемота О.В., Веклюк В.В., Веклюк М.Ю., Ворохта Н.П., Горан М.М., Кабаль О.В., Кобаса Н.Ю., Козурак О.О., Ляшко С.О., Микуличинський Ю.Ю., Молдавчук В.М., Молнар Є.Є., Петрашук І.В., Пластун І.М., Понцір А.П., Сас-Думен М.М., Сенюк І.П., Сливка В.М., Фірка М.І.

Відсутні депутати:

Губко Б.В., Зан І.А., Ількович М.М., Пруцков В.М., Савляк І.І., Сас Ю.Ю., Ткачук Ю.А.

В роботі сесії приймають участь:

заступниця Рахівської міської територіальної виборчої комісії Закарпатської області
Пріц Е.М.

перший заступник міського голови Молдавчук І.М.

в.о. начальника фінансового відділу Ластовичак О.М.

начальниця відділу кадрової роботи Сіладі Н.Г.

директор КНП „Рахівський ЦПМСД” Молдавчук Б.М.

заступник директора (з юридичних питань) КНП „Рахівська районна лікарня”

Грегірчак М.М.

директор КУ "Рахівський міський центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю"

Будніков М.В.

головний спеціаліст житлово-комунального господарства, майна та цивільного захисту

Приймак В.Д.

головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є., який оголосив 81 сесію Рахівської міської ради 8-го скликання відкритою, відповідно до ст.ст. 45, 46 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

(Звучить Державний Гімн України)

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. про вшанування воїнів та мирних жителів, які загинули в російсько-Українській війні, хвилиною мовчання.

(Хвилина мовчання.)

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. щодо обрання лічильної комісії для підрахунку голосів на 81 сесії міської ради 8-го скликання. Було запропоновано обрати лічильну комісію в складі 3-х депутатів.

Вирішили: обрати лічильну комісію персонально:

Фірка Михайло Іванович

Горан Микола Миколайович

Кабаль Олена Василівна

Проводиться голосування.

"За" - 16; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 2; "Відсутні" - 8.

Нагадав про дію статті 28 Закону України "Про запобігання корупції", яка зобов'язує вживати заходи щодо недопущення виникнення реального чи потенційного конфлікту інтересів. Тобто, у випадку, якщо проєкти рішень, за які голосують депутати, стосуватимуться їх персонально чи близьких або пов'язаних з ними осіб, депутати зобов'язані повідомити раду про це заздалегідь або безпосередньо перед голосуванням.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. проголосувати щодо прийняття "Порядку денного 81 сесії 8 скликання" за основу.

Проводиться голосування.

"За" - 16; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 2; "Відсутні" - 8.

Виступила: керуюча справами Сенюк І.П., яка надала пропозицію включити в порядок денний питання наступні проєкти рішення:

1) Про затвердження звіту про виконання фінансового плану комунального некомерційного підприємства «Рахівський центр первинної медико-санітарної допомоги» Рахівської міської ради Закарпатської області за 2025 рік.

2) Про внесення змін до рішення Рахівської міської ради № 1162 від 18.11.2025р. «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального некомерційного підприємства «Рахівська районна лікарня» Рахівської міської ради Закарпатської області на 2024-2026 роки» (із змінами від 13.12.2023р, 29.04.2024р, 27.04.2024р., 23.04.2025р).

3) Про внесення змін в рішення міської ради від 31 січня 2024 року №713 «Про затвердження перспективної мережі закладів загальної середньої освіти Рахівської територіальної громади на 2024-2027 роки» (із змінами від 31.07.2024 та 12.11.2024).

4) Про безоплатну передачу комунального майна (майнових цінностей) комунальній установі «Рахівський міський центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю» Рахівської міської ради.

5) Про звільнення з посади старости села Костилівка Рахівської міської ради.

6) Про затвердження старости села Костилівка Рахівської міської ради.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. проголосувати за пропозиції керуючої справами Сенюк І.П.

Проводиться голосування.

"За" - 16; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 2; "Відсутні" - 8.

Пропозиції прийняті

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. проголосувати щодо прийняття "Порядку денного 81 сесії 8 скликання", із змінами в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 16; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 2; "Відсутні" - 8.

(Додаток №бн поіменного голосування додається).

Порядок денний:

- 1 Про визнання обраним депутатом Рахівської міської ради VIII скликання Шемоту Олесю Василівну.
- 2 Про затвердження звіту про виконання фінансового плану комунального некомерційного підприємства «Рахівський центр первинної медико-санітарної допомоги» Рахівської міської ради Закарпатської області за 2025 рік.
- 3 Про внесення змін до рішення Рахівської міської ради № 1162 від 18.11.2025р. «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального некомерційного підприємства «Рахівська районна лікарня» Рахівської міської ради Закарпатської області на 2024-2026 роки» (із змінами від 13.12.2023р, 29.04.2024р, 27.04.2024р., 23.04.2025р).

- 4 Про затвердження звіту про виконання фінансового плану Комунального некомерційного підприємства «Рахівська районна лікарня» Рахівської міської ради Закарпатської області» за 12 місяців 2025 року.
- 5 Про затвердження звіту про виконання міського бюджету за 2025 рік.
- 6 Про затвердження структури та штатної чисельності комунальної установи «Рахівський міський центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю», Рахівської міської ради у новій редакції.
- 7 Про внесення змін в рішення міської ради від 31 січня 2024 року №713 «Про затвердження перспективної мережі закладів загальної середньої освіти Рахівської територіальної громади на 2024-2027 роки» (із змінами від 31.07.2024 та 12.11.2024).
- 8 Про безоплатну передачу комунального майна (майнових цінностей) комунальній установі «Рахівський міський центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю» Рахівської міської ради.
- 9 Про звільнення з посади старости села Костилівка Рахівської міської ради.
- 10 Про затвердження старости села Костилівка Рахівської міської ради.
- 11 Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу їх у власність громадянам.
- 12 Про надання дозволу на розроблення детального плану території з метою зміни цільового призначення земельних ділянок.
- 13 Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу.
- 14 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди.
- 15 Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
- 16 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.
- 17 Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та передачу в оренду ПрАТ «ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО».
- 18 Про внесення змін в пункт 1 до рішення міської ради №903 від 12.11.2024 року «Про надання дозволу на розробку детального плану території з метою зміни цільового призначення земельної ділянки».
- 19 Про внесення змін в пункт 2 до рішення міської ради №1139 від 24 вересня 2025 року та в пункт 2 до рішення міської ради №1140 від 24 вересня 2025 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право іншого земельного сервітуту (на право складування видобувних вапняків, придатних для виробництва було-щебеневої продукції) та надання в користування шляхом укладання договору особистого строкового сервітуту»
- 20 Про внесення змін в пункт 2 до рішення міської ради №1197 від 09 грудня 2025 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюються право іншого земельного сервітуту (на право складування видобувних корисних копалин (мармуру)) та надання в користування шляхом укладання договору особистого строкового сервітуту».
- 21 Про внесення змін в пункти 1.,1.2. до рішення міської ради №788 від 20 травня 2024 року «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу».
- 22 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності.

- 23 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення, якої змінюється.
- 24 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, яка передана в оренду.
- 25 Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки та укладання додаткової угоди.
- 26 Про передачу в оренду земельної ділянки для городництва.
- 27 Про затвердження протоколу №1 засідання узгоджувальної комісії для вирішення земельних спорів на території Рахівської міської ради від 20 січня 2026 року.
- 28 Про затвердження протоколу №2 засідання узгоджувальної комісії для вирішення земельних спорів на території Рахівської міської ради від 20 січня 2026 року.
- 29 Про затвердження протоколу №3 засідання узгоджувальної комісії для вирішення земельних спорів на території Рахівської міської ради від 20 січня 2026 року.
- 30 Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. проголосувати щодо прийняття РЕГЛАМЕНТУ 81 сесії 8 скликання за основу.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 8.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. проголосувати щодо прийняття РЕГЛАМЕНТУ 81 сесії 8 скликання зі змінами в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 8.

(Додаток №бн поіменного голосування додається).

Виступила: заступниця Рахівської міської територіальної виборчої комісії Закарпатської області Пріц Е.М., яка прочитала Постанову Рахівської територіальної виборчої комісії Закарпатської області "Про реєстрацію депутата міської ради, обраного за територіальним виборчим списком кандидатів у депутати Закарпатської обласної організації політичної партії "Рідне Закарпаття".

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 1-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про визнання обраним депутатом Рахівської міської ради VIII скликання Шемоту Олесью Василівну. ", та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 17; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 8.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 17; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 8.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 1 поіменного голосування додається).

Виступила: Шемота О.В., яка прочитала Присягу депутата Рахівської міської ради.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 2-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження звіту про виконання фінансового плану комунального некомерційного підприємства «Рахівський центр первинної медико-санітарної допомоги» Рахівської міської ради Закарпатської області за 2025 рік. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань бюджету, тарифів і цін, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступила: директор КНП „Рахівський ЦПМСД” Молдавчук Б.М., яка звітувала про виконання фінансового плану за 2025 рік.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 2 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 3-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про внесення змін до рішення Рахівської міської ради № 1162 від 18.11.2025р. «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального некомерційного підприємства «Рахівська районна лікарня» Рахівської міської ради Закарпатської області на 2024-2026 роки» (із змінами від 13.12.2023р, 29.04.2024р, 27.04.2024р., 23.04.2025р). ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань бюджету, тарифів і цін, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступила: заступник директора (з юридичних питань) КНП „Рахівська районна лікарня” Грегірчак М.М., яка ознайомила із змінами в рішенні.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 3 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 4-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження звіту про виконання фінансового плану Комунального некомерційного підприємства «Рахівська районна лікарня» Рахівської міської ради Закарпатської області» за 12 місяців 2025 року. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань бюджету, тарифів і цін, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

Виступила: заступник директора (з юридичних питань) КНП „Рахівська районна лікарня” Грегірчак М.М., яка звітувала про виконання фінансового плану за 12 місяців 2025 року.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 4 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 5-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження звіту про виконання міського бюджету за 2025 рік", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань бюджету, тарифів і цін, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступила: в.о. начальника фінансового відділу Ластовичак О.М., яка звітувала про виконання міського бюджету за 2025 рік.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 5 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 6-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження структури та штатної чисельності комунальної установи «Рахівський міський центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю», Рахівської міської ради у новій редакції. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань бюджету, тарифів і цін, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: директор КУ "Рахівський міський центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю" Будніков М.В., який ознайомив із запропонованою структурою установи.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 6 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 7-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про внесення змін в рішення міської ради від 31 січня 2024 року №713 «Про затвердження перспективної мережі закладів загальної середньої освіти Рахівської територіальної громади на 2024-2027 роки» (із змінами від 31.07.2024 та 12.11.2024). ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань бюджету, тарифів і цін, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступила: начальниця відділу освіти, культури, молоді та спорту Ворохта Н.П., яка ознайомила із змінами до рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 7 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 8-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про безоплатну передачу комунального майна (майнових цінностей) комунальній установі «Рахівський міський центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю» Рахівської міської ради. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань бюджету, тарифів і цін, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст житлово-комунального господарства, майна та цивільного захисту Приймак В.Д., який ознайомив із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 8 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 9-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про звільнення з посади старости села Костилівка Рахівської міської ради", та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

Виступила: начальниця відділу кадрової роботи Сіладі Н.Г., яка ознайомила із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 9 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 10-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження старости села Костилівка Рахівської міської ради", та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

Виступила: начальниця відділу кадрової роботи Сіладі Н.Г., яка ознайомила із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

Виступила: Юркуц Л.Я., яка сказала, що для неї велика відповідальність представляти кожного жителя села Костилівка.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 10 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 11-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу їх у власність громадянам. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 17; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 2; "Відсутні" - 7.

Виступила: депутат міської ради Кобаса Н.Ю., яка зачитала заяву про конфлікт інтересів (заява додається).

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 17; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 2; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 11 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 12-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про надання дозволу на розроблення детального плану території з метою зміни цільового призначення земельних ділянок. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

Виступив: секретар ради Євген Молнар, який на час відсутності міського голови виконує повноваження міського голови, зачитав заяву про наявність реального конфлікту інтересів щодо проєкту земельного питання "Про надання дозволу на розроблення детального плану території з метою зміни цільового призначення земельних ділянок", яке безпосередньо стосується його особисто (заява додається).

Виступив:головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проєктом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Враховуючи наявність конфлікту, секретар ради та виконкому утримався від участі у обговоренні та голосуванні з цього питання. Присутні на сесії депутати розглянули земельне питання, провели голосування та прийняли рішення більшістю голосів. Зазначено, що підписання рішення секретарем ради та виконкому здійснюється виключно як процедурна дія щодо оформлення рішення ради, і не є участю у голосуванні або прийнятті рішення по конфліктному питанню.

Проводиться голосування.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 12 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 13-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проєктом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 18; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 1; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 13 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 14-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували" - 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували" - 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 14 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 15-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували" - 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: депутат міської ради Пластун І.М., який зачитав заяву про конфлікт інтересів (заява додається).

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували" - 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 15 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 16-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували" - 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували" - 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 16 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 17-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та передачу в оренду ПрАТ «ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО». ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували" - 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 17 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 18-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про внесення змін в пункт 1 до рішення міської ради №903 від 12.11.2024 року «Про надання дозволу на розробку детального плану території з метою зміни цільового призначення земельної ділянки». ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проєктом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 18 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 19-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про внесення змін в пункт 2 до рішення міської ради №1139 від 24 вересня 2025 року та в пункт 2 до рішення міської ради № 1140 від 24 вересня 2025 року «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право іншого земельного сервітуту (на право складування видобувних вапняків, придатних для виробництва було-щебеневої продукції) та надання в користування шляхом укладання договору особистого строкового сервітуту» ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проєктом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 19 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 20-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про внесення змін в пункт 2 до рішення міської ради №1197 від 09 грудня 2025 року «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюються право іншого земельного сервітуту (на право складування видобувних корисних копалин (мармuru)) та надання в користування шляхом укладання договору особистого строкового сервітуту». ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 20 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 21-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про внесення змін в пункти 1.,1.2. до рішення міської ради №788 від 20 травня 2024 року «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу». ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 21 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 22-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 22 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 23-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення, якої змінюється. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проектом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 23 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 24-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, яка передана в оренду. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проєктом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 24 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 25-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки укладання додаткової угоди. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проєктом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 25 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 26-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про передачу в оренду земельної ділянки для городництва. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проєктом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 26 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 27-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження протоколу №1 засідання узгоджувальної комісії для вирішення земельних спорів на території Рахівської міської ради від 20 січня 2026 року. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проєктом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 27 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 28-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження протоколу №2 засідання узгоджувальної комісії для вирішення земельних спорів на території Рахівської міської ради від 20 січня 2026 року. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проєктом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 28 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 29-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про затвердження протоколу №3 засідання узгоджувальної комісії для вирішення земельних спорів на території Рахівської міської ради від 20 січня 2026 року. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який ознайомив із проєктом рішення.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання прийнято рішення (додається)

(Додаток № 29 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. перейти до розгляду 30-го питання порядку денного по проєкту рішення " Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність. ", даний проєкт був розглянутий на засіданні постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, та запропонував проєкт рішення прийняти за основу.

"За" - 19; "Проти" - 0; "Утрималися" - 0; "Не голосували"- 0; "Відсутні" - 7.

Виступив: головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування Бернар О.М., який сказав, що дане питання розглядалось на постійній комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування де було повідомлено, що підготовлено Розпорядження міського голови від 13 лютого 2026 року №28 "Про уповноваження постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування взяти до виконання ухвалу суду", а саме:

1 Уповноважити постійну комісію Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування взяти до виконання ухвалу Закарпатський окружний адміністративний суд від 10 лютого 2026 року у справі № 260/3677/24.

2.Постійній комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування:

2.1 Забезпечити підготовку та розгляд матеріалів щодо виконання рішення суду від 04.07.2024 р. у справі № 260/3677/24;

2.2. За результатами розгляду подати відповідні пропозиції на розгляд міської ради;

2.3. Забезпечити підготовку звіту про виконання судового рішення для подання до Закарпатський окружний адміністративний суд у встановлений ухвалою строк.

3. Контроль за виконання цього розпорядження залишаю за собою.

Закарпатський окружний суд який відбувся 10 лютого 2026 року УХВАЛИВ про встановлення судового контролю за виконання рішення суду від 04 липня 2024 року № 260/2672/24.

Визнати протиправним та скасувати рішення Рахівської міської ради, прийняте на 50 сесії восьмого скликання 30 квітня 2024 року за № 780 "Про відмову гр. Катеринюк Ганни Василівни у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, яким вирішила: відмовити громадянці Катеринюк Ганні Василівні, мешк. м. Рахів, вул. Буркут, 121 у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,9500 га у власність для ведення особистого селянського господарства, що знаходиться за адресою: Рахівська міська рада урочище "Стаїщі" за межами населеного пункту.

Зобов'язати Рахівську міську раду надати Катеринюк Ганні Василівні дозвіл на розроблення проєкту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,9500 га для ведення особистого селянського господарства, що знаходиться за адресою: Закарпатська область, м. Рахів, урочище "Стаїщі" та перебуває у користуванні Катеринюк Г.В.

Також, окремо суд звертає увагу, що ч.8 ст. 382-3 КАС України визначено, що якщо суб'єктом владних повноважень є колегіальний орган і суд зобов'язав подати звіт про виконання судового рішення його членів, за наслідками розгляду звіту про виконання судового рішення суд, враховуючи індивідуальні дії, або бездіяльність кожного з членів такого колегіального орган, своєю ухвалою може накласти штраф на членів, які в межах свої повноважень, завдань чи функцій не забезпечили виконання судового рішення. У разі не подання звіту у строк, встановлений судом, суд своєю ухвалою встановлює новий строк для подання звіту відповідно до частини 3 статті 382 -1 цього Кодексу, а також накладає штраф на кожного з членів колегіального органу, які не подали зазначений звіт.

Також під час засідання комісії було зазначено, що у разі наявності судового рішення, яким зобов'язано виконати відповідні дії, орган місцевого самоврядування зобов'язаний діяти відповідно до такого рішення. Водночас звернуто увагу на те, що в умовах воєнного стану чинним законодавством передбачено обмеження щодо надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою (проєктів відведення земельних ділянок).

У зв'язку з цим надійшла пропозиція звернутися до Вищої ради правосуддя щодо перевірки законності та обґрунтованості відповідного судового рішення, з огляду на можливе перевищення суддею повноважень.

Зокрема, було зазначено, що рішенням суду від 10.02.2026 року про встановлення судового контролю фактично зобов'язано винести питання на розгляд міської ради, що, на думку комісії, може свідчити про втручання у дискреційні повноваження органу місцевого самоврядування та перебрання судом функцій такого органу.

Разом з тим, на зазначене судове рішення було подано апеляційну скаргу до адміністративного суду.

Однак судом зобов'язано Рахівську міську раду надати Катеринюк Ганні Василівні земельну ділянку площею 0,95 га за адресою: м. Рахів, урочище Стаїщі за межами населеного пункту.

Під час обговорення також зазначалося, що за наявною інформацією користувачем вказаної земельної ділянки є інша особа. Разом з тим не виключається, що зазначена громадянка може користуватися іншою земельною ділянкою. Більшість підтверджують, що фактичним користувачем саме цієї земельної ділянки є інша особа, але враховуючи що є УХВАЛА СУДУ і є розпорядження міського голови до комісії то дане питання поставлено щодо розгляду та подання своїх пропозицій.

У зв'язку з викладеним проєкт рішення підготовлено та подано на розгляд міській раді. Усі питання та пропозиції, озвучені на засіданні земельної комісії 20.02.2026 р., а також під час пленарного засідання сесії, будуть внесені до протоколу. Відповідно до чинного законодавства України, пропозиції постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування з даного питання, у межах компетенції та можливостей, підлягають врахуванню та виконанню.

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. який поставив проєкт рішення на поіменне голосування в цілому.

Проводиться голосування.

"За" - 9; "Проти" - 0; "Утрималися" - 5; "Не голосували"- 5; "Відсутні" - 7.

ВИРІШИЛИ: з даного питання рішення не прийнято

(Додаток № 30 поіменного голосування додається).

Слухали: секретаря ради Молнара Є.Є. про те, що порядок денний розглянуто, подякував депутатам за активну участь у роботі, висловив щирі вдячність нашим захисникам та захисницям за надану можливість працювати для забезпечення життєдіяльності нашої громади та оголосив 81 сесію Рахівської міської ради 8-го скликання закритою.

(Звучить Державний Гімн України)

В.п. міського голови,
секретар ради та виконкому

Євген МОЛНАР