Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №367

м. Рахів

Про надання ТзОВ «БІОТЕС» пільги

щодо сплати концесійних платежів

Розглянувши лист ТзОВ «БІОТЕС» від 24.07.2017 р. №24/07-01 щодо звільнення від сплати концесійного платежу, відповідно до ст. 15 пункту 10 Закону України «Про особливості передачі в оренду чи концесію об’єктів централізованого водо-,теплопостачання і водовідведення, що перебувають у комунальній власності», пункту 5.5 концесійного договору на об’єкти комунальної власності територіальної громади м. Рахів Закарпатської області, який укладений між ТзОВ «БІОТЕС» та Рахівською міською радою 15.09.2014р., враховуючи важливе соціальне значення об’єктів концесії для мешканців міста, зобов’язання ТзОВ «БІОТЕС» різницю в тарифі для населення (між затвердженим 27,49 грн./кв.м та діючим 18 грн./кв.м) брати на себе, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а:

1. Надати ТзОВ «БІОТЕС» пільгу щодо концесійних платежів у вигляді повного звільнення від сплати строком на три роки з 11.11.2017 р.

2. Доручити міському голові Медвідь В.В. підписати додаткову угоду.

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №368

м. Рахів

Про внесення змін до

Концесійного договору

У зв’язку із зміною тарифу для населення відповідно до рішення виконавчого комітету Рахівської міської ради № 73 від 09.10.2017 р. з 10 на 18 грн., що менше від економічно обґрунтованої (27,49 – 18.00) на 9,49 грн., керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а:

1.Внести зміни в Концесійний договір на об’єкти комунальної власності територіальної громади м. Рахів Закарпатської області (обладнання, склади для зберігання палива, мережі теплопостачання) від 15.09.2014 року, а саме:

- пункт 10.6 Концесійного договору викласти у новій редакції: «Концесіонер зобов’язується на протязі перших трьох років з моменту підписання договору не змінювати тариф на опалення для населення, який на час підписання угоди становить 10 (десять) гривень за квадратний метр, а на наступні три роки встановити на рівні 18 (вісімнадцять) гривень за квадратний метр. Фінансові ризики, пов’язані з утриманням тарифу для населення на рівні визначеному даним пунктом Концесіонер бере на себе».

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №369

м. Рахів

Про затвердження розцінки

за послуги КП «Тиса»

Розглянувши звернення директора КП «Тиса» від 23.10.2017 р., з метою надання послуг у сфері «Архітектурна діяльність» з виготовлення ескізів наміру будівництва житлового будинку (садибного типу), садового будинку, дачного будинку, господарських споруд та отримання додаткових надходжень, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а:

1.Затвердити відповідно до нормативів ДСТУ БД.1.1-7:2013 із змінами №1 аб. «Ж» п. 1 вартість робіт за один людино-день 515 (п’ятсот п'ятнадцять) грн. 00 коп.

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №370

м. Рахів

Про утримання об’єктів благоустрою

та інфраструктури міста та внесення змін

до штатного розпису КП «Тиса»

З метою утримання об’єктів благоустрою та інфраструктури міста в належному стані, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила

в и р і ш и л а:

1. Зобов’язати комунальне підприємство «Тиса» за рахунок власних надходжень проводити утримання об’єктів благоустрою та інфраструктури міста (площі, квітники, клумби, дитячі та спортивні майданчики, лавки, смітники).

1. Внести зміни до рішення Рахівської міської ради № 259 від 13.01.2017 року «Про затвердження штатного розпису КП «Тиса», а саме:
* виключити зі штатного розпису штатну одиницю сторожа;
* включити до штатного розпису штатну одиницю робітника по утриманню об’єктів інфраструктури та благоустрою міста.
1. Додаток до рішення міської ради №259 від 13.01.2017 р. викласти в новій редакції, відповідно до внесених змін, згідно додатку.

Міський голова В.В. Медвідь

|  |
| --- |
| Додаток до рішення міської ради23-ої сесії 7-го скликання від 17.11.2017 р. № 370 |

**ШТАТНИЙ РОЗПИС**

**Рахівського міського комунального підприємства «Тиса»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Найменування посади | К-сть штатних одиниць | Посадовий оклад | Гірські 25% грн | Доплата | разом | Річний фонд оплати грн. |
| 1. | Директор | 1 | 4800 | 1200 |  | 6000 | 72000 |
| 2. | Заступник директора | 1 | 4400 | 1100 |  | 5500 | 66000 |
| 3. | Головний бухгалтер | 1 | 4320 | 1080 |  | 5400 | 64800 |
| 4. | Юрист | 1 | 3600 | 900 |  | 4500 | 54000 |
| 5. | Спеціаліст з питань архітектури та місцебудування | 1 | 4000 | 1000 |  | 5000 | 60000 |
| 6. | Прибиральник | 3 | 1600 | 400 | 1200 | 3200 | 115200 |
| 7. | Сторож | 3 | 1600 | 400 | 1200 | 3200 | 115200 |
| 8. | Робітник по утриманню об’єктів інфраструктури та благоустрою міста | 1 | 1600 | 400 | 1200 | 3200 | 38400 |
|  | **Разом:** | **12** |  |  |  |  | **585600** |

Секретар ради Д.Д.Брехлічук

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №371

м. Рахів

Про відкриття груп у дошкільному

навчальному закладі №4

Розглянувши клопотання адміністрації ДНЗ №4 «Веселка» м. Рахів від 13.11.2017р. № 01-11/24, керуючись Законом України «Про дошкільну освіту», Положенням про дошкільний навчальний заклад, затвердженим постановою КМУ від 12.03.2003р. № 305, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила

в и р і ш и л а:

 1. У зв’язку із закінченням реконструкції корпусу «А» ДНЗ №4 «Веселка», по вул. Б. Хмельницького, 104 з 01 січня 2018 року відкрити три групи дошкільного віку для навчання 54 дітей.

 2. Відділу освіти, молоді та спорту Рахівської РДА:

2.1. Забезпечити навчально-виховний процес у додаткових групах;

2.2. Встановити наповнюваність додаткових груп залежно від вікових

 категорій, згідно чинного законодавства;

 3. Просити Рахівську РДА виділити кошти на фінансування видатків, пов’язаних з відкриттям додаткових груп.

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №372

м. Рахів

Про передачу на баланс відділу культури

Рахівської РДА, відділу освіти, молоді та

спорту Рахівської РДА товарно-матеріальних

цінностей

Розглянувши звернення відділу культури Рахівської РДА від 02.03.2017 року №80 про передачу на баланс установи музичного інструмента, який придбаний за кошти міського бюджету, та звернення відділу освіти, молоді та спорту Рахівської РДА від 05.07.2017 року №01-15/678 про закупівлю спортивного інвентарю для Рахівської ЗОШ І-ІІІ ст.№2, керуючись Господарським кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", за погодженням з постійними комісіями міської ради, міська рада

в и р і ш и л а :

1. Передати безоплатно товарно-матеріальні цінності, придбані за кошти міського бюджету, на баланс відділу культури Рахівської РДА в сумі 8000,00грн., згідно додатку №1.

2. Передати безоплатно товарно-матеріальні цінності, придбані за кошти міського бюджету,на баланс відділу освіти, молоді та спорту Рахівської РДА в сумі 4217,00 грн., згідно додатку №2.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, тарифів і цін (Думин Я.В.).

4.Додаток №1-2 до цього рішення є невід’ємною частиною.

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

|  |
| --- |
| Додаток №1до рішення міської ради23-ої сесії 7-го скликання від 17.11.2017 р. № 372 |

**П Е Р Е Л І К**

товарно-матеріальних цінностей, що передаються

відділу культури Рахівської РДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Найменування товарно-матеріальних цінностей | Кількість | Сума(грн.) |
|  | Баян VELTMASTER | 1 | 8000,00 |
|  | ВСЬОГО: |  | 8000,00 |

Секретар ради Д.Д.Брехлічук

|  |
| --- |
| Додаток №2до рішення міської ради23-ої сесії 7-го скликання від 17.11.2017 р. № 372 |

**П Е Р Е Л І К**

товарно-матеріальних цінностей, що передаються

відділу освіти, молоді та спорту Рахівської РДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Найменування товарно-матеріальних цінностей*** | ***Кількість*** | ***Сума******(грн.)*** |
| 1 | Сітка волейбольна | 1 | 585,00 |
| 2 | М’яч волейбольний MIKASAMVA 200 (репліка) | 3 | 975,00 |
| 3 | Мат гімнастичний МГ-1 200х100х10 см | 2 | 2130,00 |
| 4 | Сітка для м”ячівZLTC-4560 | 3 | 117,00 |
| 5 | Стрибалка Worid sport | 10 | 410,00 |
|  | ВСЬОГО: | 19 | 4217,00 |

Секретар ради Д.Д.Брехлічук

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №373

м. Рахів

Про внесення змін до рішення міської ради

від 27.11.2015 р. №9 «Про структуру,

чисельність виконавчого апарату ради та

встановлення умов оплати праці» з внесеними

змінами від 16.02.2016р., 31.03.2016, 26.08.2016р.,

19.10.2016 р., 17.02.2017 р., 18.08.2017 р.

 Відповідно до статей 11.26.54.Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови КМ України №268 від 09.03.2006 р. «Про впорядкування структури та умов оплати праці працівників апарату органів виконавчої влади, органів прокуратури, судів та інших органів» з внесеними змінами від 24.05.2017 р., міська рада

в и р і ш и л а :

1.Внести зміни в пункт 3.2. рішення від 27.11.2015 року № 9 з внесеними змінами та викласти його в новій редакції:

3.2. Здійснювати щомісячне преміювання:

3.2.1. міського голови в розмірі до 20 % посадового окладу, з урахуванням надбавки за ранг та надбавки за вислугу років.

3.2.2. першого заступника міського голови в розмірі до 50 % посадового окладу, з урахуванням надбавки за ранг та надбавки за вислугу років.

3.2.3. заступника міського голови в розмірі до 40% посадового окладу, з урахуванням надбавки за ранг та надбавки за вислугу років.

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №374

м. Рахів

Про внесення змін в рішення

міської ради №261 від 13.01.2017 р.

«Про міський бюджет на 2017 р. в новій редакції»

з внесеними змінами від 17.02.2017 р., 31.05.2017р.,

03.08.2017 р., 18.08.2017 р., 06.10.2017 р.

06.11.2017 року

У відповідності до статті 14, 23, п. ст. 78 Бюджетного кодексу України, керуючись п.23 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, наказу Міністерства фінансів України №2 від 05.01.2016 року „Про затвердження змін до бюджетної класифікації України”, рішення Рахівської районної ради №285 від 16.11.2017 р. , міська рада

в и р і ш и л а :

1.Збільшити обсяг доходів міського бюджету на 2017 рік за рахунок іншої додаткової дотації в сумі 200000,00 згідно з додатком 1, до цього рішення.

2. Збільшити обсяг видатків міського бюджету за рахунок доходів по загальному фонду згідно з додатком 2 до цього рішення.

 3. Збільшити обсяг видатків міського бюджету (у межах змін обсягу доходів) на 2017 рік, згідно з додатком 3 до цього рішення.

 4. Затвердити зміни до джерел фінансування міського бюджету на 2017 рік згідно з додатком 4 цього рішення.

 6. Затвердити зміни до „Переліку об’єктів, фінансування яких передбачається з бюджету розвитку в м. Рахів в 2017 році” згідно з додатком 5, цього рішення.

 7. Затвердити зміни до „Переліку програм соціально-культурного розвитку, фінансування яких передбачається за рахунок коштів міського бюджету у 2017 році, згідно з додатком 6 цього рішення.

 8. Затвердити міжбюджетні трансферти згідно з додатком 7 до цього рішення.

9. Затвердити на 2017рік інші додаткові дотації з районного бюджету на делеговані видатки на дошкільні заклади освіти в сумі 200000,00 грн.

10. Додаток № 1 – 7 до цього рішення є невід’ємною частиною.

Міський голова В.В.Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №375

м. Рахів

Про затвердження списку громадян, для

отримання матеріальної допомоги

Розглянувши подані матеріали, враховуючи клопотання депутатів виборчих округів, відповідно до Програми підтримки соціально незахищених верств населення міста у 2016-2017рр. затвердженою рішенням міської ради від 23 грудня 2015 року №19 „Про затвердження програм соціально-економічного та культурного розвитку міста Рахова на 2016-2018 рр.”, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а :

1.Затвердити список громадян, для надання їм матеріальної допомоги в сумі  103800, 00 грн. згідно додатку №1.

2. Затвердити список на виплату допомоги учасникам АТО та членам їх сімей в сумі 12000,00 грн. згідно додатку №2.

Міський голова В.В.Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №376

м. Рахів

Про затвердження

експертної оцінки майна

Розглянути звіт по експертній оцінці майна, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань управління комунальною власністю, побуту, торгівельного обслуговування щодо можливості продажу стружко-дробильних агрегатів, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити експертний звіт по оцінці стружково-дробильного агрегату ДДВ-1 в сумі 51621 (п’ятдесят одна тисяча шістсот двадцять одна) грн.

2. Затвердити експертний звіт по оцінці дробарки ВДП-15 в сумі 10826 (десять тисяч вісімсот двадцять шість) грн.

3. Доручити міському голові Медвідь В.В. укласти угоду на продаж вищевказаного майна.

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №377

м. Рахів

Про прийняття звернень депутатів

Рахівської міської ради №

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні, міська рада

в и р і ш и л а:

1.Прийняти звернення депутатів Рахівської міської ради до Голови Верховної Ради України, Народних депутатів України, Голови Комітету з питань державного будівництва, регіональної політики та місцевого самоврядування, Прем’єр-міністра України щодо державного контролю (додаток №1).

2.Прийняти звернення депутатів Рахівської міської ради до Президента України, Голови Верховної Ради України, Народних депутатів України, Голови Комітету з питань правової політики та правосуддя щодо прийняття Закону про антикорупційні суди та їх формування (додаток №2).

3.Прийняти звернення депутатів Рахівської міської ради до Голови Верховної Ради України, Прем’єр-міністра України щодо доопрацювання проекту Державного бюджету України на 2018 рік (додаток №3).

4.Направити звернення до адресатів.

5.Опублікувати звернення на сайті Рахівської міської ради.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Рахівської міської ради Брехлічук Д.Д.

Міський голова В.В. Медвідь

|  |
| --- |
| Додаток №1до рішення міської ради23-ої сесії 7-го скликання від 17.11.2017 р. № 377 |

Голові Верховної Ради України

А.Парубію

Народним депутатам України

Голові Комітету з питань державного

будівництва, регіональної політики та

місцевого самоврядування

С.Власенку

Прем’єр-міністру України

В.Гройсману

ЗВЕРНЕННЯ

Ми, депутати Рахівської міської ради від імені громади міста Рахова звертаємось до Вас з метою захистити гарантоване Конституцією України право територіальної громади на самоврядування та запобігти встановленню абсолютної влади голів держадміністрацій на місцях.

Вже більше двох років в нашій державі оголошена та триває реформа децентралізації поряд з реформою об’єднання територіальних громад. Успішні результати вказаних реформ беззаперечно продемонстрували їх ефективність та, перш за все, реальну відповідність потребам територіальних громад. Адже, тривале знищення територіальних громад в Україні, що відбувалось протягом всіх років незалежності, поставило під загрозу банкрутства в цілому нашу державу.

Визнаючи, що сильні громади є показником сильної держави, влада в той же час в останній рік суттєво зменшила темп реформи децентралізації, а запропонований урядом законопроект щодо державного контролю за рішеннями органів місцевого самоврядування взагалі поставив під сумнів продовження реформи як такої, оскільки зміст законопроекту передбачає повну «централізацію» влади на місцях у руках голів держадміністрацій.

Прийняття вказаного законопроекту перетворює реальну фінансову самоврядність та інші досягнення децентралізації на декларативні, тобто зведені нанівець у разі отримання місцевими держадміністраціями права безконтрольно зупиняти будь-які рішень місцевих рад. Встановлення державного контролю за рішеннями органів місцевого самоврядування у пропонований урядом спосіб спричинить блокування місцевих реформ та підпорядкування проведення таких реформ волі державних чиновників, а не інтересам громади в особі її представників у місцевих радах.

 Окрім самої мети втручання в діяльність органів місцевого самоврядування, що суперечить цілям децентралізації та самостійності територіальних громад, очевидною є недосконалість законопроекту і в інших аспектах, зокрема:

* Місцеві державні адміністрації не володіють ні фаховими, ні кадровими ресурсами для виконання непропорційно широких контрольних функцій у різних сферах. При цьому, законодавчо не передбачено жодної відповідальності за нанесення збитків місцевому самоврядуванню неправомірним зупиненням рішень, отже держана влада прогнозовано зловживатиме правом на зупинення прогресивних рішень;
* Передбачена можливість зупинити навіть наказ департаменту чи управління, а не лише рішення місцевої ради чи виконкому, що несе загрозу цілком «паралізувати» роботу відповідних органів місцевого самоврядування;
* Пропонований спосіб контролю не містить альтернативи та можливості внесення зауважень на рішення органів місцевого самоврядування, з тим, щоб надати можливість місцевим радам виправити недоліки. Таким чином, інструмент не спрямований на ефективну взаємодію державної влади та місцевого самоврядування та забезпечення законності рішень, а лише на посилення впливу державної адміністрації на орган місцевого самоврядування.

Місцеве самоврядування – не лише право, а й реальна здатність територіальних громад без зовнішнього впливу вирішувати локальні справи. Така здатність буде суттєво обмежена зупиненням з боку місцевих державних адміністрацій «невигідних» окремим урядникам рішень. Адже, навіть у випадку, якщо суд не знайде достатніх підстав для визнання правового акту незаконним, діяти рішення не буде упродовж усього часу судового розгляду, який може тривати достатньо довго.

Таким чином, прийняття вказаного законопроекту не лише зупиняє реформу децентралізації, а руйнує самостійність місцевого самоврядування, підпорядковуючи його керівникам держадміністрацій.

Враховуючи вищесказане та з метою гарантування конституційного права територіальної громади на самоврядування,

ПРОСИМО:

1.Не допустити розгляду та прийняття Законопроекту «Про здійснення державного контролю за відповідністю рішень органів місцевого самоврядування Конституції та законам України» у пропонованій урядом редакції.

2.Забезпечити підготовку та публічне обговорення нової редакції законопроекту із залученням асоціацій органів місцевого самоврядування, експертів з місцевого самоврядування, науковців та безпосередньо представників місцевих рад.

**З повагою,**

**депутати Рахівської міської ради**

|  |
| --- |
| Додаток №2до рішення міської ради23-ої сесії 7-го скликання від 17.11.2017 р. № 377 |

Президенту України

П.Порошенку

Голові Верховної Ради України

А.Парубію

Народним депутатам України

Голові Комітету з питань

правової політики та правосуддя

Р.Князевичу

ЗВЕРНЕННЯ

Ми, депутати Рахівської міської ради від імені громади міста Рахова занепокоєні згортанням активних дій щодо впровадження антикорупційної реформи. Адже, не зважаючи на ряд прогресивних кроків у сфері боротьби з корупцією (створення НАБУ, впровадження електронного декларування) в державі до сих пір відсутній ключовий важіль боротьби з корупцією – антикорупційній суд.

Законопроект про антикорупційні суди зареєстровано та подано на розгляд Верховної Ради України ще у лютому місяці цього року, проте за більш як шість місяців його існування розгляд законопроекту жодним чином не прискорено, що ставить під сумнів наміри влади продовжувати антикорупційну реформу та здійснювати реальну боротьбу з корупцією.

Без формування незалежної та відповідальної судової гілки влади протидія корупції стає безрезультатною, оскільки не забезпечується невідворотність покарання за корупційні дії, що повинно реалізовуватись судами. Крім цього, відсутність судового розгляду та відповідно вироків у справах про корупційні порушення нівелює також і роботу національного антикорупційного бюро та спеціалізованої прокуратури, що здійснюють лише досудове розслідування таких правопорушень.

У результаті, суспільство є свідком того як корупціонери уникають покарання та продовжують перебувати на посадах, навіть попри беззаперечні докази вини, надані НАБУ, а судді, попри процес люстрації та масові переатестації, залишаються корумпованими.

Довіра населення до суддівського корпусу втрачена. Для запобігання безкарності чиновників-корупціонерів та запобігання посадовим злочинам необхідне глибинне оновлення складу судів та законодавчі гарантії їх незалежності, що можливо втілити лише створивши незалежну вертикаль спеціалізованих антикорупційних судів.

Більше того, у чинному законі «Про судоустрій і статус суддів» вже передбачено існування Вищого антикорупційного суду, проте досі не прийнятий закон, який би регулював діяльність цього суду та вимоги до суддів.

Отож, зволікання з прийняттям вказаного Законопроекту гальмує повноцінне впровадження та застосування антикорупційного законодавства, потурає безкарності корупціонерів та розростанню корупції.

Прийняття цього Закону вимагає від України також і міжнародна спільнота. Згідно з взятими Україною зобов'язаннями перед МВФ, закон про створення антикорупційного суду слід було прийняти ще до середини червня 2017 року.

Враховуючи вищесказане та нагальну потребу у формуванні цілком незалежних антикорупційних судів, з метою реалізації положень антикорупційного законодавства

ПРОСИМО:

1.Прискорити розгляд та прийняття проекту Закону про антикорупційні суди.

2.Забезпечити формування Вищого антикорупційного суду протягом найближчих шести місяців.

**З повагою,**

**депутати Рахівської міської ради**

|  |
| --- |
| Додаток №3до рішення міської ради23-ої сесії 7-го скликання від 17.11.2017 р. № 377 |

Голові Верховної Ради України

А.Парубію

Прем'єр-міністру України

В. Гройсману

ЗВЕРНЕННЯ

 Ми, депутати Рахівської міської ради від імені громади міста Рахова звертаємось до парламенту та уряду України з вимогою не допустити скорочення фінансової спроможності місцевого самоврядування у 2018 році та зберегти не лише «обличчя» проведення реформи децентралізації, але й її суть – становлення спроможних територіальних громад.

 Адже вже третій рік поспіль під гучні гасла про незворотність реформ та підтримку місцевого самоврядування, в реальності урядом вчиняються всі кроки щодо згортання реформи місцевого самоврядування та фактичного зменшення ресурсної спроможності територіальних громад.

 Так, законом про Державний бюджет на 2016 рік на місцеве самоврядування передали видатки на утримання професійно-технічної освіти, а Державний бюджет на 2017 рік переніс на рівень місцевого самоврядування фінансування оплати праці непедагогічних працівників закладів освіти; оплату енергоносіїв та комунальних послуг на утримання закладів освіти та охорони здоров'я; перевезення пільгових категорій громадян, яким держава гарантувала право безкоштовного проїзду; фінансування пільг та/або виплат за професійною ознакою (міліціонери, шахтарі, чорнобильці тощо).

 Крім цього, підтримка місцевого самоврядування згортається також і в інших сферах (саботаж створення об’єднаних територіальних громад згідно волевиявлення громад, законодавчі ініціативи щодо встановлення тотального контролю за рішеннями місцевих рад тощо).

 На превеликий жаль, продовжує знищення фінансової спроможності місцевих громад і запропонований урядом проект Державного бюджету України на 2018 рік, адже покладає на «плечі» місцевих бюджетів:

* оплату пільг за житлово-комунальні послуги (*електроенергії, газу, послуг теплопостачання, водопостачання, водовідведення*) для відповідних категорій населення. В масштабах всієї країни це близько **7** **млрд. грн..;**
* оплату заборгованості населення за житлово-комунальні послуги. А це близько **8** **млрд. грн.;**
* оплату перевезення пільгових категорій громадян. А це близько **2,5** **млрд. грн.;**
* фінансування медичної і освітньої сфери, у зв’язку з прогнозованою недостатністю коштів згідно проекту Державного бюджету України на 2018 рік у розмірі понад **10** **млрд. грн.;**

Прийняття проекту державного бюджету України на 2018 рік у пропонованій урядом редакції спричинить для громад міст України значні фінансові втрати.

Ще одним кричущим кроком в напрямку згортання розвитку місцевих громад та регіонів України є пропонована урядом зміна умов реверсної дотації (вилучення до державного бюджету коштів місцевих громад), а саме: **збільшення розміру реверсної дотації з 50 до 80%**.

У 2018 році реверсну дотацію до державного бюджету змушені будуть перераховувати 169 місцевих бюджетів, в тому числі 6 обласних бюджетів, 66 бюджетів міст обласного значення, 47 районних бюджетів та **50 бюджетів об’єднаних територіальних громад**. Наприклад, для обласних центрів втрати складуть: Дніпро: 846 млн.грн.; Запоріжжя: – 555 млн.грн.; Львів – 518млн.грн.; Харків: – 407 млн.грн.; Одеса - 350 млн.грн.

Такий відвертий грабунок зароблених громадами коштів додатково свідчить про проведення владою політики «упокорення» ефективних, ініціативних місцевих громад, які самостійно спроможні вирішити місцеві питання без втручання «центру».

Адже лише дотаційні місцеві громади змушені виявляти більшу лояльність до влади під загрозою недоотримання фінансових ресурсів, що дозволяє централізувати управління, але в той же час буде гальмувати розвиток держави в цілому.

Враховуючи вищевказане та з метою гарантування незворотності розпочатої реформи місцевого самоврядування,

ПРОСИМО:

1.Не допустити прийняття проекту Державного бюджету України на 2018 рік у пропонованій урядом редакції (реєстраційний № 7000) та супровідного до нього проекту змін до Бюджетного кодексу України (реєстраційний № 7116).

2.Доопрацювати вищевказані законопроекти з врахуванням інтересів місцевих громад та у відповідності до мети реформи місцевого самоврядування.

**З повагою,**

**депутати Рахівської міської ради**

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №378

м. Рахів

Про надання дозволу на розробку проектів

землеустрою щодо відведення земельних

ділянок у власність громадянам

 Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, відповідно до статей 12, 35, 81, 83, 89, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України “Про землеустрій”, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні, міська рада

в и р і ш и л а :

1. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Рахів у власність громадянам:

* мешканці м. Рахів, вул. Перемоги, 50, для ведення особистого селянського господарства по вул. Довженка, б/н, площею – 0,2896 га;
* мешканцю м. Рахів, вул. Партизанська, 63, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Привокзальна, б/н, площею – 0,0035 га;
* мешканцю м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 19, для будівництва індивідуальних гаражів по вул.Привокзальна, б/н, площею – 0,0035 га;
* мешканці м. Рахів, вул. Довженка, 203, для ведення особистого селянського господарства по вул. Довженка, б/н, орієнтовною площею – 0,4300 га;
* мешканцю м. Рахів, вул. Степана Бойка, 40, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) по вул. Степана Бойка, (біля будинку №40),площею – 0,1000 га;
* мешканцю м. Рахів, вул. Вербник, 152 кв. 12, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) по вул. Карпатська, б/н, орієнтовною площею – 0,0060 га;
* мешканці м. Рахів, вул. Хресто-Воздвиженська, 97, для індивідуального садівництва по вул. Хресто-Воздвиженська, б/н, площею – 0,0435 га;
* мешканцю м. Рахів, вул. Підгірна, 21 для ведення особистого селянського господарства по вул. Підгірна, б/н, площею – 0,2454 га;
* мешканці м. Рахів, вул. Вербник, 76, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Шевченка, б/н, площею – 0,0040 га;
* мешканці м. Рахів, вул. Миру, 134 для ведення особистого селянського господарства по вул. Новоселиця, б/н, площею – 0,4000га;
* мешканцю м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 107, кв.18, для індивідуального садівництва по вул. Богдана Хмельницького, б/н, орієнтовною площею – 0,0085 га;
* мешканці м. Рахів, вул. Вербник, 4 кв.19 для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Верховинська, б/н, площею – 0,0039 га.

Міський голова В.В.Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №379

м. Рахів

Про надання дозволу на розробку

детальних планів території

 Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розробку детальних планів території, відповідно до частини 3 статті 10, статей 19, 21, частини третьої статті 24 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року № 290 „Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації”, на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 „Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту містобудівної документації”, керуючись статтею 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

в и р і ш и л а :

 1. Надати дозвіл на розробку детальних планів території на земельні ділянки:

* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Привокзальна, б/н, площею – 0,0035 га, мешканцю м. Рахів, вул.Богдана Хмельницького, 19;
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Привокзальна, б/н, площею – 0,0035 га, мешканцю м.Рахів, вул. Партизанська, 63;
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Шевченка, б/н, площею – 0,0038 га, мешканці м. Рахів, вул.Шевченка, 106 «б»;
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Богдана Хмельницького, (біля будинку №88), площею – 0,0050 га, мешканцю м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 88 кв.3;
* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) по вул. Довженка, (біля будинку №135), площею – 0,0300 га, мешканцю м. Рахів, вул. Рит (Туряниці), 15а;
* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) по вул. Степана Бойка, (біля будинку №40),площею – 0,1000 га, мешканцю м. Рахів, вул. Степана Бойка, 40;
* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) по вул. Карпатська, б/н, площею – 0,0060 га, мешканцю м. Рахів, вул. Вербник, 152, кв. 12;
* для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування будівлі АЗС з навісом) по вул. Київська, 209а, площею – 0,0172 га, мешканцю м. Рахів, вул. Київська, 202;
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Верховинська, б/н, площею – 0,0039 га, мешканці м. Рахів, вул.Вербник, 4 кв. 19;
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Шевченка, б/н, площею – 0,0040 га, мешканці м. Рахів, вул.Вербник, 76.

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №380

м. Рахів

Про затвердження детальних

планів території

 Розглянувши звернення громадян та лист КП «Тиса» Рахівської міської ради про затвердження детальних планів території, відповідно до статей 19, 21, частини третьої статті 24Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року №290 „Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації”, враховуючи проведені громадські слухання, керуючись пунктом 42 частини першої статті 26, статтею 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

в и р і ш и л а :

 1.Затвердити детальні плани території на земельні ділянки:

* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Коцюбинського, б/н, площею – 0,0340 га, мешканцю м. Рахів, вул.Коцюбинського, 44**;**
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миру (біля будинку № 7), площею – 0,0075 га, мешканці м. Рахів, вул.Миру, 7;
* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вільшинський, б/н, площею – 0,0555 га, мешканці м. Рахів, вул.Вільшинський, 15;
* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вільшинський, б/н, площею – 0,0790 га, мешканці м. Рахів, вул.Вільшинський, 15;
* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вільшинський, б/н, площею – 0,0390 га, мешканцю м. Рахів, вул.Вільшинський, 15;
* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Довженка, б/н, площею –0,0538 га, мешканцю м. Рахів, вул.Богдана Хмельницького, 27а**;**
* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Михайла Марфіча, б/н, площею – 0,0086га, громадянину Дреботі Юрію Васильовичу, мешканцю м.Рахів, вул.Перемоги, 49а**;**
* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Перемоги, б/н, площею – 0,0273 га, громадянам Дреботі Василю Юрійовичу та Дреботі Марії Степанівні, мешканцям м. Рахів, вул. Перемоги, 49**;**
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Шевченка, б/н, площею – 0,0024 га, громадянину Жигуц Василю Івановичу, мешканцю м. Рахів, вул.Вербник, 4 кв. 44**;**
* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Садова, б/н, площею – 0,1000 га, громадянину Грегірчаку Миколі Миколайовичу, мешканцю м. Рахів, вул.Садова, 7**;**
* для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вільшинський, б/н, площею – 0,1000 га, громадянину Колачуку Василю Васильовичу, мешканцю м. Рахів, вул.Новоселиця, 52;
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Богдана Хмельницького (біля будинку № 86), площею – 0,0100 га, громадянці Нейжмак Еммі Василівні, мешканці м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 86 кв.3;
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Богдана Хмельницького б/н, площею – 0,0029 га, громадянину Погоріляку Михайлу Ігоровичу, мешканцю м.Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 82а;
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Верховинська, б/н, площею –0,0039 га, громадянину Сокирлею Дмитру Юрійовичу, мешканцю м. Рахів, вул.Буркут, 6 кв. 2;
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Верховинська, б/н, площею – 0,0059 га, громадянці Сибиряковій Маргариті Василівні, мешканці м. Київ, вул.Бажана, 24/1 кв. 235;
* для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Верховинська, б/н, площею – 0,0043 га, громадянину Делятинчуку Івану Івановичу, мешканцю м. Рахів, вул.Верховинська, 17;
* для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (для ведення господарської діяльності) по вул. Київська, б/н, площею – 0,0323 га, КП «Тиса» Рахівської міської ради, юридична адреса м.Рахів, вул. Шевченка, 43.

Міський голова В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №381

м. Рахів

Про затвердження проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок та передачу їх

у власність громадянам

 Розглянувши звернення громадян про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх у власність, керуючись статями 12,89,118,121,125,186,186¹ Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх у власність громадянам:

* мешканцю м. Рахів, вул. Коцюбинського, 44, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коцюбинського, б/н, площею – 0,0340 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:10:003:0026;**
* мешканці м. Рахів, вул. Миру, 7для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миру (біля будинку № 7), площею – 0,0075 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.05). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:01:001:0053;**
* мешканці м. Рахів, вул. Вільшинський, 15для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) по вул. Вільшинський, б/н, площею – 0,0555 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:43:001:0006;**
* мешканці м. Рахів, вул. Вільшинський, 15для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) по вул. Вільшинський, б/н, площею – 0,0790 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:43:001:0005;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Вільшинський, 15для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) по вул. Вільшинський, б/н, площею – 0,0390 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:43:001:0004;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 27а, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Довженка, б/н, площею – 0,0538 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:19:003:0012;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Перемоги, 49а, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Михайла Марфіча, б/н, площею – 0,0086 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:16:003:0042;**
* мешканцям м.Рахів, вул. Перемоги, 49, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) по вул. Перемоги, б/н, площею – 0,0273 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:16:003:0043;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Вербник, 4 кв.44 для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Шевченка, б/н, площею – 0,0024 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.05). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:02:002:0048;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Садова, 7, для ведення особистого селянського господарства по вул. Садова, б/н, площею – 0,0435 га (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ – 01.03). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:35:002:0014;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Садова, 7, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) по вул. Садова, б/н, площею – 0,1000 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:35:002:0015;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Новоселиця, 52для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка) по вул. Вільшинський, б/н, площею – 0,1000 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:44:002:0014;**
* мешканці м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 86 кв. 3для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Богдана Хмельницького (біля будинку № 86), площею – 0,0100 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.05). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:33:001:0025;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 82а, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Богдана Хмельницького б/н, площею – 0,0029 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.05). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:31:001:0013;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Буркут, 6, кв. 2, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Верховинська б/н, площею – 0,0039га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.05). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:08:003:0035;**
* мешканці м. Київ, вул. Бажана, 24/1, кв. 235, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Верховинська б/н, площею – 0,0059 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.05). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:08:003:0037;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Верховинська, 17, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Верховинська б/н, площею – 0,0043га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.05). **Кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:08:003:0036.**

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №382

м. Рахів

Про надання дозволу на розробку

детальних планів території щодо зміни

цільового призначення земельних ділянок

та внесення змін до рішення №65 від 16.02.2016 року

 Розглянувши звернення громадян про надання дозволу на розробку детальних планів території щодо зміни цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до рішення №65 від 16.02.2016 року, відповідно до частини 3 статті 10, статей 19, 21, частини четвертої статті 24 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року №290 „Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації”, на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року №555 „Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту містобудівної документації”, керуючись статтею 31 Закону України„ Про місцеве самоврядування в Україні ”, міська рада

в и р і ш и л а :

 1. Надати дозвіл на розробку детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею – 0,0100 га (кадастровий номер - 2123610100:01:001:0052), яка знаходиться за адресою: м. Рахів, вул. Миру (біля будинку № 15), власником якої є мешканець м. Рахів, вул. Вербник, 8б (згідно свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 09.10.2015 року) із земель наданих «для будівництва індивідуальних гаражів» у землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

 2. Надати дозвіл на розробку детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею – 0,0100 га (кадастровий номер - 2123610100:01:001:0052), яка знаходиться за адресою: м. Рахів, вул. Миру (біля будинку № 15), власником якої мешканець м. Рахів, вул. Миру, 15 кв. 17 (згідно свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 03.11.2015 року) із земель наданих «для будівництва індивідуальних гаражів» у землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

3. Внести зміни до рішення Рахівської міської ради від 16.02.2016 року № 65 в частині зміни адреси розташування земельної ділянки з «вул. Ядерин, б/н» на «вул. Залізнична, б/н» та викласти дане рішення в новій редакції: «Надати дозвіл на розробку детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею - 0,1280 га (кадастровий номер - 2123610100:35:005:0005), яка знаходиться за адресою: м. Рахів, вул. Залізнична, б/н, власником якої є мешканець м. Рахів, вул. Залізнична, 8а (згідно договору дарування земельної ділянки від 22.05.2015 року) із земель наданих «для ведення особистого селянського господарства» у землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №383

м. Рахів

Про затвердження детальних планів

території щодо зміни цільового

призначення земельних ділянок

 Розглянувши звернення громадян про затвердження детальних планів території щодо зміни цільового призначення земельних ділянок, відповідно до статей 19, 21, Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року №290 „Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації”, враховуючи проведені громадські слухання, керуючись пунктом 42 частини першої статті 26, статтею 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

в и р і ш и л а :

1.Затвердити детальний план території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею – 0,1000 га (кадастровий номер - 2123610100:29:001:0011), яка знаходиться за адресою:м. Рахів, вул.Карпатська, 19, власником якої є мешканець м.Рахів, вул. Лазівська, 75 (згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 04.01.2017 року) із земель наданих «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» у землі «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

2.Затвердити детальний план території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею – 0,0387 га (кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:08:001:0061), яка знаходиться за адресою:м. Рахів, вул. Будівельна, б/н, власником якої є мешканець с. Костилівка, вул. Зарічна, 32, Рахівського району, Закарпатської області (згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.04.2017 року) із земель наданих «для ведення особистого селянського господарства» у землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

3.Затвердити детальний план території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею – 0,0185 га (кадастровий номер земельної ділянки - 2123610100:33:001:0006), яка знаходиться за адресою:м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, б/н, власником якої є мешканка м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 88 кв.2 (згідно Державного акту на право власності на земельну ділянку від 23.06.2011 року) із земель наданих «для ведення особистого селянського господарства» у землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №384

м. Рахів

Про надання дозволу на виготовлення звітів з

експертної грошової оцінки земельних ділянок

несільськогосподарського призначення,

що підлягають продажу

 Розглянувши звернення громадян Яремчука Р.І. та Няйкало І.І. про надання дозволу на виготовлення звітів з експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають продажу керуючись статями 12,127,128 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

 в и р і ш и л а :

 1. Надати дозвіл на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею - 0,0107 га за адресою м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 4 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, яка перебуває в користуванні на умовах оренди у мешканця м. Рахів, вул. Шевченка, 52.

2. Надати дозвіл на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею - 0,0097 га за адресою м. Рахів, вул. Вербник (біля будинку №150) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування магазину) яка знаходиться в користуванні на умовах оренди мешканця м. Рахів, вул. Вербник, 150 кв. 2.

 3. Громадянам укласти з міською радою договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, оскільки фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснюється за рахунок внесеного покупцем авансу.

 4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію

Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування.

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №385

м. Рахів

Про затвердження технічних документацій із

землеустрою щодо встановлення (відновлення)

меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та

передачу у власність земельних ділянок громадянам

 Розглянувши звернення громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельних ділянок, керуючись статями 12, 89, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтею 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а :

 1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати у власність земельні ділянки громадянам:

* мешканці м. Рахів, вул. Київська, 149 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Київська, 149, площею – 0,1000 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:41:002:0037;**
* мешканці м. Рахів, вул. Новоселиця,62 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Новоселиця, 62, площею – 0,1000 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:42:004:0004;**
* мешканцю м. Рахів, вул. В.Марфіча (Комарова), 58а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. В.Марфіча (Комарова), 58а, площею – 0,0672 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:16:003:0035;**
* мешканці м. Рахів, вул. Вербник, 39, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Довженка, 53, площею – 0,0815 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:23:001:0040;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Буркут, 99 та мешканці м. Рахів вул. Буркут, 101,у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Буркут, 99, площею – 0,1000 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:47:001:0032;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Степана Бойка, 40, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Степана Бойка, 40, площею – 0,1000 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:28:003:0020;**
* мешканцю м. Рахів, вул. Красне Плесо, 65, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Красне Плесо, 65а, площею – 0,0500 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:11:001:0004;**
* мешканці м. Рахів, вул. Підгірна, 76, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Підгірна, 76, площею – 0,0428 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:22:002:0026;**
* мешканці м. Рахів, вул. Героїв АТО, 24 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв АТО, 24, площею – 0,0637 га (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01). **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:04:003:0033.**

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №386

м. Рахів

Про затвердження проектів

землеустрою та зміну цільового

призначення земельним ділянкам

 Розглянувши звернення громадян про затвердження проектів землеустрою та зміну цільового призначення земельним ділянкам, керуючись статями 12, 20, 186, 186¹, 208 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а:

 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (приватної власності цільове призначення якої змінюється) із земель наданих «для ведення особистого селянського господарства»у землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Партизанська, б/н,в м. Рахів, власником якої є громадянин Пріц Михайло Михайлович, мешканець м. Рахів, вул.Партизанська, 87 (згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.06.2016 року).

 1.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею – 0,0048 га по вул. Партизанська, б/н, в м. Рахів, яка перебуває у власності мешканця м. Рахів, вул. Партизанська, 87 та віднести вказану земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01 «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:16:004:0009.**

 1.2. Громадянину зареєструвати право власності на земельну ділянку із зміненим цільовим призначенням відповідно до чинного законодавства та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно вимог статті 91 Земельного кодексу України.

 2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (приватної власності цільове призначення якої змінюється) із земель наданих «для ведення особистого селянського господарства» у землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» по вул. Вербник, б/н, в м. Рахів, власником якої є мешканець м. Рахів, вул. Карпатська, 4 (згідно свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 28.08.2015 року).

2.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею – 0,0975 га по вул. Вербник, б/н, в м. Рахів, яка перебуває у власності громадянина Штефури Василя Васильовича, мешканця м. Рахів, вул. Карпатська, 4 та віднести вказану земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:03:004:0010.**

 2.2. Громадянину зареєструвати право власності на земельну ділянку із зміненим цільовим призначенням відповідно до чинного законодавства та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно вимог статті 91 Земельного кодексу України.

 3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (приватної власності цільове призначення якої змінюється) із земель наданих «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» у землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» по вул. Вербник, 25 в м. Рахів, власником якої є мешканець м. Рахів, вул. Карпатська, 4 (згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.07.2013 року).

 3.1. Зміни цільове призначення земельної ділянки площею – 0,0406 га по вул. Вербник, 25, в м. Рахів, яка перебуває у власності мешканця м. Рахів, вул. Карпатська, 4 та віднести вказану земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:03:004:0009.**

 3.2. Громадянину зареєструвати право власності на земельну ділянку із зміненим цільовим призначенням відповідно до чинного законодавства та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (приватної власності цільове призначення якої змінюється) із земель наданих «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» у землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» по вул. Миру, 8 в м. Рахів, власником якої є мешканець м. Рахів, вул. Миру, 8, (згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 01.08.2016 року).

 4.1. Зміни цільове призначення земельної ділянки площею – 0,0250 га по вул. Миру, 8 в м. Рахів, яка перебуває у власності громадянина `та віднести вказану земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі». **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:02:001:0047.**

 4.2. Громадянину зареєструвати право власності на земельну ділянку із зміненим цільовим призначенням відповідно до чинного законодавства та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (приватної власності цільове призначення якої змінюється) із земель наданих «для ведення особистого селянського господарства» у землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Залізнична, б/н в м. Рахів, власником якої є мешканець м. Рахів, вул. Миру, 296 (згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.04.2015 року).

 5.1. Зміни цільове призначення земельної ділянки площею – 0,1217 га по вул. Залізнична, б/н в м. Рахів, яка перебуває у власності мешканця м. Рахів, вул. Миру, 296 та віднести вказану земельну ділянку до категорії земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.01 «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». **Кадастровий номер земельної ділянки – 2123610100:35:005:0006.**

 5.2. Громадянину зареєструвати право власності на земельну ділянку із зміненим цільовим призначенням відповідно до чинного законодавства та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно вимог статті 91 Земельного кодексу України.

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №387

м. Рахів

Про затвердження технічного звіту

по детальному обстеження ґрунтів

двох земельних ділянок

Розглянувши технічний звіт по детальному обстеженню ґрунтів двох земельних ділянок, намічених до відведення учасникам бойових дій та учасникам АТО для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) по вул. Будівельна, б/н м. Рахів, відповідно до статті 12 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель», керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а :

1.Затвердити технічний звіт по детальному обстеженню ґрунтів двох земельних ділянок загальною площею – 0,8368 га, намічених до відведення учасникам бойових дій та учасникам АТО для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), які знаходяться у м. Рахів, вул. Будівельна, б/н і на яких визначена така агро група – дерново-буроземні, неглибокі, слабо галечникові, легкосуглинкові ґрунти, яка належить до 187г агровиробничої групи (четвертий природно-сільськогосподарський район). Згідно статті 150 Земельного кодексу України та наказу Державного комітету України по земельних ресурсах від 06.10.03р. № 245, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 28.10.03р. № 979/8300 дана агровиробнича група ґрунтів не належить до особливо цінних ґрунтів Закарпатської області.

2. Контроль за даним рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та містобудування, а також спеціалістів із земельних питань та обліку.

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №388

м. Рахів

Про затвердження протоколу №11 засідання

узгоджувальної комісії Рахівської міської ради

від 04.08.2017 року

 Розглянувши протокол №11 засідання узгоджувальної комісії Рахівської міської ради від 04.08.2017 року, керуючись статтями 12, 158, Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

в и р і ш и л а :

 1.Затвердити протокол №11 засідання узгоджувальної комісії Рахівської міської ради від 04.08.2017 року та:

 - погодити межу земельної ділянки згідно технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею – 0,0673 га в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Красне Плесо, 65 в м. Рахів, розроблену на ім'я мешканця м. Рахів, вул. Красне Плесо, 65, без погодження із суміжним землекористувачем громадянином

 - погодити межу земельної ділянки згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею - 0,0062 га у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Привокзальна, б/н, розробленого на ім'я мешканця м. Рахів, вул. Партизанська, 63, без погодження із суміжним землекористувачем Львівською залізницею.

Міський голова                                                          В.В. Медвідь

Рахівська міська рада

двадцять третя сесія міської ради

сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 листопада 2017 року №389

м. Рахів

Про затвердження протоколу №12 засідання

узгоджувальної комісії Рахівської міської ради

від 05.10.2017 року

 Розглянувши протокол №12 засідання узгоджувальної комісії Рахівської міської ради від 05.10.2017 року, керуючись статтями 12, 158, Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

в и р і ш и л а :

 1.Затвердити протокол №12 засідання узгоджувальної комісії Рахівської міської ради від 05.10.2017 року та:

 - погодити межу земельної ділянки згідно технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею – 0,0225 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Довженка, 133, в м. Рахів, розроблену на ім'я мешканців м. Рахів, вул. Довженка, 133, без погодження із суміжним землекористувачем громадянином Молдавчуком Іваном Івановичем;

 - погодити межу земельної ділянки згідно технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею - 0,0789 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лазівська, 38а, розроблену на ім'я мешканця м. Рахів, вул.Вербник, 148, без погодження із суміжним землекористувачем громадянином;

 - погодити межі земельної ділянки згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,0203 га у власність для ведення особистого селянського господарства по вул. Київська, б/н, розроблену на ім'я, мешканця м. Рахів, вул. Богдана Хмельницького, 35 без погодження із суміжними землекористувачами громадянами;

 - погодити межу земельної ділянки згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею – 0,0040 га у власність для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миру, (біля будинку №15), розроблену на ім'я громадянки Петрів Інеси Михайлівни, мешканки м. Рахів, вул. Миру, 15 кв.13, без погодження із суміжним землевласником громадянином;

 - погодити межі земельної ділянки згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею - 0,0152 га у власність для індивідуального садівництва по вул. Шевченка, (біля будинку №104), розроблену на ім'я мешканки м. Рахів, вул. Горького (Героїв АТО), 5 кв.7, без погодження із суміжними землекористувачами громадянами відповідно до рішення Рахівського районного суду справа №305/597/17 від 04.07.2017 року;

 - погодити межу земельної ділянки згідно технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею - 0,0183 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вербник, 53, розроблену на ім'я мешканця с. Шельвів, вул.Нова, 7, Локачинського району, Волинської області, без погодження із суміжним землекористувачем громадянином;

 - погодити межу земельної ділянки згідно технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею - 0,0332 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тичини, 36, розроблену на ім'я мешканки м. Рахів, вул. Тичини, 36, без погодження із суміжним землекористувачем громадянином;

 - погодити межу земельної ділянки згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею - 0,0782 га у власність для ведення індивідуального садівництва по вул. Кармелюка, б/н, розроблену на ім'я мешканця м. Рахів, вул. Кармелюка, 23 кв.1, без погодження із суміжним землекористувачем Львівською залізницею;

 - погодити межу земельної ділянки згідно проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею - 0,0023 га у власність для ведення особистого селянського господарства по вул. Миру, б/н, розроблену на ім'я мешканця м. Рахів, вул. Миру, 15а, без погодження із суміжним землевласником громадянином Браною Миколою Миколайовичем.

Міський голова                                                          В.В. Медвідь