

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

Для індивідуального гаражного будівництва
в м. Рахів вул. Івана Франка (біля дитячого садка)
, Рахівського району

ТЕКСТОВА ЧАСТИНА,
ГРАФІЧНА ЧАСТИНА



ФОП
Кваліфікаційний сертифікат
АР № 000717

Віровбал В.ІІ.

м. УЖГОРОД

-2020-

«Затверджую» :

.....гр. Костя І.І.

Завдання на проектування

Детальний план території для функціонального призначення земельної ділянки для індивідуального гаражного будівництва в м. Рахів, вул. Івана Франка, (біля дитячого садка) № б-н. Рахівського району, Закарпатської області

- | | |
|--|--|
| 1. Підстава для проектування | Рішення 47-мої сесії 7-ого скл. Рахівської міської ради Від 19.03.2020 р. №724 |
| 2. Виконавець проектних робіт | ФОП Віровбал В.Й. |
| 3. Стадійність проектування | Проект ДПТ у складі:
- план існуючого використання території (опорний план)
- схема планувальних обмежень (проектний план)
- схема вертикального планування та інженерних мереж |
| 4. Особливі умови будівництва | Сейсмічність 7 балів. |
| 5. Тип будівель і споруд | Господарські будівлі та споруди. |
| 6. Основні вимоги до конструктивних рішень, матеріалів несучих та огорожуючих конструкцій. | Стіни – цегляні,
перекриття – дерев'яні балки
Зовнішнє оздоблення стін – цементно-піщана штукатурка. |
| 7. Основні техніко-економічні показники | Загальна площа земельної ділянки – 0.0050 га |

Головний архітектор Рахівського району

Архітектор проекту

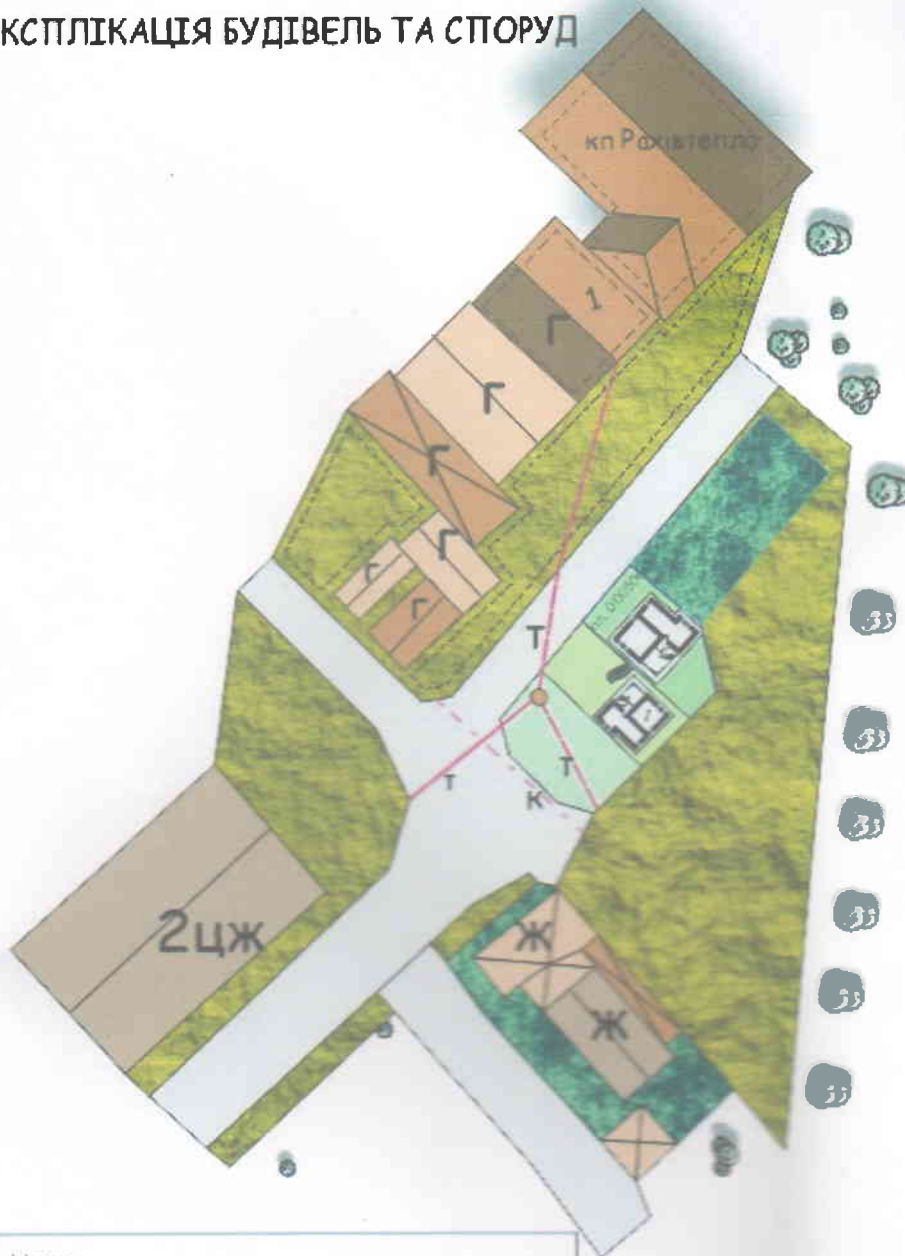


О.В.Боднарчук

В.Й. Віровбал

СХЕМА ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ ІНДИВІДУАЛЬНОГО ГАРАЖНОГО БУДІВНИЦТВА

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

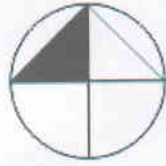


Поз.	Назва
1	Гараж
2	ТТ' ятиповерховий кам'яний житловий будинок

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ М 1:250

Ар.
Зм.

Пн.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Поз.	Назва
	Землі залізниці
	Земельна ділянка гр. Крафта Б.Б.
	Землі комунальної власності
	Земельна комунальної власності
	Зелені насадження
	Межа земельної ділянки гр. Кост І.І., загальною площею 0.0050 га

Схема розташування межі земельної ділянки

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Площа зем. ділянки 0.0050 га

в т.ч. площа забудови не більше 70%
від загальної площі

Існуюча схема розташування житлових будинків та господарських споруд- гаражів

Архітектор						Детальний план території М 1:250		
						Проектний план, сумщений із схемою планувальних обмежень та інженерно-планувальної оцінки території		
Змін.	Кільк.	Лист	Віден	Підпис	Дата	Стадія	Лист	Листів
						П	01	1
							Сертифікат серії АР № 000717	