ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А

Р А Х І В С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р А Х І В С Ь К О Г О Р А Й О Н У

З А К А Р П А Т С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

**\_\_\_ сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 червня 2024 року №

м. Рахів

Про затвердження технічних документацій із

землеустрою щодо встановлення (відновлення)

меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та

передачу їх у власність громадянам

Розглянувши звернення громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу їх у власність, керуючись статтями 12, 81, 79¹, 89, 116, 118, 121, 122, 186, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України, статтями 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, Рахівська міська рада

 В И Р І Ш И Л А:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянину ХХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Сонячна, 6. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:12:001:0079 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

1.1. Передати громадянину ХХХХХХХХ, у власність земельну ділянку площею 0,1015 га (кадастровий номер - 2123682500:12:001:0079) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Сонячна, 6, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

1.2. Громадянину ХХХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:12:001:0079) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Сонячна, 24. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:12:001:0073 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

2.1. Передати громадянці ХХХХХХ, мешканці села Ділове, вулиця Сонячна, 24, у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер - 2123682500:12:001:0073) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Сонячна, 24, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

2.2. Громадянці ХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:12:001:0073) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Перемоги, 17. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:12:001:0074 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

3.1. Передати громадянці ХХХХХ у власність земельну ділянку площею 0,0677 га (кадастровий номер - 2123682500:12:001:0074) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Перемоги, 17, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

3.2. Громадянці ХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:12:001:0074) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Перемоги, 29. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:12:001:0065 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

4.1. Передати громадянці ХХХХХХ у власність земельну ділянку площею 0,1658 га (кадастровий номер - 2123682500:12:001:0065) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Перемоги, 29, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

4.2. Громадянці ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:12:001:0065) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянину ХХХХХХХ та громадянці ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Івана Франка, 19. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:09:001:0110 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

5.1. Передати громадянину ХХХХХХХ, та громадянці ХХХХХХХ у спільну сумісну власність земельну ділянку площею 0,1950 га (кадастровий номер - 2123682500:09:001:0110) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Івана Франка, 19, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

5.2. Громадянину ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:09:001:0110) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянину ХХХХХХ для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Спортивна, 25. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:09:002:0164 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

6.1. Передати громадянину ХХХХХХХ, у власність земельну ділянку площею 0,0675 га (кадастровий номер - 2123682500:09:002:0164) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Спортивна, 25, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

6.2. Громадянину ХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:09:002:0164) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Борканюка, 7. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:09:001:0118 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

7.1. Передати громадянці ХХХХХХХ, у власність земельну ділянку площею 0,0569 га (кадастровий номер - 2123682500:09:001:0118) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Борканюка, 7, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

7.2. Громадянці ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:09:001:0118) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянину ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Марка Бараболі, 47. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:09:001:0108 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

8.1. Передати громадянину ХХХХХХХ, у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер - 2123682500:09:001:0108) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Марка Бараболі, 47, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

8.2. Громадянину ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:09:001:0108) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХХ для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Марка Бараболі, 52. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:09:001:0109 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

9.1. Передати громадянці ХХХХХХХ у власність земельну ділянку площею 0,1415 га (кадастровий номер - 2123682500:09:001:0109) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Марка, Бараболі 52, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

9.2. Громадянці ХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:09:001:0109) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Трибушанська, 33. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:10:001:0025 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

10.1. Передати громадянці ХХХХХХХ у власність земельну ділянку площею 0,0897 га (кадастровий номер - 2123682500:10:001:0025) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Трибушанська, 33, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

10.2. Громадянці ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:10:001:0025) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянину ХХХХХХХ, та громадянці ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Гуцульська, 4. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:09:002:0182 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

11.1. Передати громадянину ХХХХХХ та громадянці ХХХХХХХ у спільну сумісну власність земельну ділянку площею 0,1438 га (кадастровий номер - 2123682500:09:002:0182) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Гуцульська, 4, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

11.2. Громадянину ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:09:002:0182) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Марка Бараболі, 30. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123682500:09:001:0099 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

12.1. Передати громадянці ХХХХХХХ, у власність земельну ділянку площею 0,2000 га (кадастровий номер - 2123682500:09:001:0099) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Ділове, вулиця Марка Бараболі, 30, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

12.2. Громадянці ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123682500:09:001:0099) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, місто Рахів, вулиця Київська, 172. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123610100:41:002:0065 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

13.1. Передати громадянці ХХХХХХХ у власність земельну ділянку площею 0,0860 га (кадастровий номер - 2123610100:41:002:0065) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, місто Рахів, вулиця Київська, 172, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

13.2. Громадянці ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123610100:41:002:0065) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, місто Рахів, вулиця Довженка, 335. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123610100:21:001:0010 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

14.1. Передати громадянці ХХХХХХХ, у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер - 2123610100:21:001:0010) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, місто Рахів, вулиця Довженка, 335, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

14.2. Громадянці ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123610100:21:001:0010) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, місто Рахів, вулиця Івана Маргітича, 9. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123610100:04:002:0058 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

15.1. Передати громадянці ХХХХХХХ, у власність земельну ділянку площею 0,0574 га (кадастровий номер - 2123610100:04:002:0058) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, місто Рахів, вулиця Івана, Маргітича 9, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

15.2. Громадянці ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123610100:04:002:0058) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, місто Рахів, вулиця Петра Гаджі, 62. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123610100:17:002:0026 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

16.1. Передати громадянці ХХХХХХХХ, у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер - 2123610100:17:002:0026) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, місто Рахів, вулиця Петра Гаджі, 62, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

16.2. Громадянці ХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123610100:17:002:0026) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянину ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, міста Рахів, вулиця Красне Плесо, 68-А. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123610100:11:001:0011 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

17.1. Передати громадянину ХХХХХХХ, мешканця міста Рахів, вулиця Красне Плесо, 68, у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер - 2123610100:11:001:0011) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, місто Рахів, вулиця Красне Плесо, 68-А, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

17.2. Громадянину ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123610100:11:001:0011) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянину ХХХХХХХ та громадянці ХХХХХХХХ для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Костилівка, вулиця Героїв України, 16. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123684000:07:001:0202 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

18.1. Передати громадянину ХХХХХХХ та громадянці ХХХХХХХХ у власність земельну ділянку площею 0,0510 га (кадастровий номер - 2123684000:07:001:0202) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Костилівка, вулиця Героїв України, 16, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

18.2. Громадянину ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123684000:07:001:0202) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХХ, громадянці ХХХХХХХ, мешканці ХХХХХХХ, громадянці ХХХХХХХ для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Костилівка, вулиця Шкільна, 31. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123684000:06:002:2179 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

19.1. Передати громадянці ХХХХХХХ, громадянці, ХХХХХХХХ, громадянці ХХХХХХХ у спільну сумісну власність земельну ділянку площею 0,1091 га (кадастровий номер - 2123684000:06:002:2179) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Костилівка, вулиця Шкільна, 31, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

19.2. Громадянці ХХХХХХХ, здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123684000:07:001:0202) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

20. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці ХХХХХХХ, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Костилівка, вулиця Шевченка, 103а. Кадастровий номер земельної ділянки: 2123684000:05:001:0034 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код згідно з КВЦПЗ - 02.01).

20.1. Передати громадянці ХХХХХХХ, у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер - 2123684000:05:001:0034) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, село Костилівка, вулиця Шевченка,103а, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

20.2. Громадянці ХХХХХХХ здійснити державну реєстрацію права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 2123684000:05:001:0034) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

В. п. міського голови,

секретар ради та виконкому Євген МОЛНАР

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А

Р А Х І В С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р А Х І В С Ь К О Г О Р А Й О Н У

З А К А Р П А Т С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

**\_\_сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 червня 2024 року №

м. Рахів

Про затвердження проектів землеустрою

щодо відведення земельних ділянок цільове

призначення яких змінюється

 Розглянувши клопотання громадян про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється, керуючись статями 12, 20, 186, Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи рекомендації постійної комісії Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування, Рахівська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити громадянці ХХХХХХХ, проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель наданих «для ведення особистого селянського господарства (код, згідно з КВЦПЗ – 01.03)» у землі «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код, згідно з КВЦПЗ – 02.01)», за адресою: місто Рахів, урочище Плеші, за межами населеного пункту Рахівської міської ради.

1.2. Змінити цільове призначення земельних ділянок площею 0,0470 га (земельної ділянки №1 площею – 0,0186 га кадастровий номер – 2123610100:60:001:0197, та земельна ділянка № 2 площею 0,0284 га кадастровий номер – 2123610100:60:001:0195) що перебуває у власності громадянки ХХХХХХХ (витяг з Державного реєстру речових прав від 26.09.2023, індексний номер: 347955875, на земельну ділянку № 1) та (витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію права власності від 26.09.2023, індексний номер: 347950099, на земельну ділянку № 2), із земель наданих «для ведення особистого селянського господарства (код, згідно з КВЦПЗ – 01.03)» у землі «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (код, згідно з КВЦПЗ – 02.01) за адресою: місто Рахів, урочище Плеші, за межами населеного пункту Рахівської міської ради.

2. Затвердити громадянці ХХХХХХХ, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель наданих «для ведення особистого селянського господарства» (код, згідно з КВЦПЗ – 01.03) у землі «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код, згідно з КВЦПЗ – 02.01), за адресою: місто Рахів, вулиця Хресто-Воздвиженська, на території Рахівської міської ради.

2.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею – 0,0301 га (кадастровий номер – 2123610100:24:002:0042), що перебуває у власності громадянки ХХХХХХХХ (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 02.10.2023, індексний номер: 348786270) із земель наданих «для ведення особистого селянського господарства» (код, згідно з КВЦПЗ – 01.03) у землі «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код, згідно з КВЦПЗ – 02.01), яка розташована за адресою: місто Рахів, вулиця Хресто-Воздвиженська, територія Рахівської міської ради.

3. Затвердити громадянці ХХХХХХХХ та громадянину ХХХХХХХХ, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель наданих «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код, згідно з КВЦПЗ – 11.02) у землі «для будівництва і обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку» (код, згідно з КВЦПЗ – 03.10), яка розташована за адресою: місто Рахів, вулиця Миру,168, територія Рахівської міської ради.

3.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею – 0,2391 га (кадастровий номер – 2123610100:09:004:0016), що перебуває у власності громадянки ХХХХХХХ, та громадянина ХХХХХХХ (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 10.07.2023, індексний номер: 338487744) із земель наданих «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код, згідно з КВЦПЗ – 11.02) у землі «для будівництва і обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку» (код, згідно з КВЦПЗ – 03.10), яка розташована за адресою: місто Рахів, вулиця Миру, 168, територія Рахівської міської ради.

4. Затвердити громадянину ХХХХХХХ проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель наданих «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код, згідно з КВЦПЗ – 03.15) у землі «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку» (код, згідно з КВЦПЗ – 03.10)», яка розташована за адресою: місто Рахів, вулиця Миру,168, територія Рахівської міської ради.

4.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею – 0,1447 га (кадастровий номер – 2123610100:09:004:0004), що перебуває у власності громадянина ХХХХХХХ (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 15.11.2023, індексний номер: 354403694) із земель наданих «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код, згідно з КВЦПЗ – 03.15) у землі «для будівництва і обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку» (код, згідно з КВЦПЗ – 03.10), яка розташована за адресою: місто Рахів, вулиця Миру, 168, територія Рахівської міської ради.

В. п. міського голови,

секретар ради та виконкому Євген МОЛНАР

 ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А

Р А Х І В С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р А Х І В С Ь К О Г О Р А Й О Н У

З А К А Р П А Т С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

**\_\_сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 червня 2024 року №

м. Рахів

Про надання дозволу на розроблення

детальних планів території щодо

зміни цільового призначення земельної

ділянки

Розглянувши клопотання громадян, про надання дозволу на розроблення детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, відповідно до статті 17 Закону України «Про основи містобудування» статей 8,10,16,19,21,24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 №555 «Порядок проведення громадських слухань щодо врахувань громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», Закону України «Про землеустрій», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №29 та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, Рахівська міська рада

 В И Р І Ш И Л А:

1.Надати дозвіл громадянину ХХХХХХХ, на розроблення детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер: 2123610100:08:002:0043), розташованої за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, місто Рахів, вулиця Вербник, із земель наданих «для будівництва індивідуальних гаражів» (код, згідно з КВЦПЗ – 02.05) в землі «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код згідно з  КВЦПЗ – 02.01 ), що перебуває у власності ( свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія - САК № 268612 , індексний номер 24454712 від 18.07.2014р.).

2. Надати дозвіл громадянці ХХХХХХХХ, на розроблення детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0335 га (кадастровий номер: 2123610100:01:001:0041), розташованої за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, місто Рахів, вулиця Івана Франка, 33, із земель «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (присадибна ділянка) (код, згідно з КВЦПЗ – 02.01) в землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код, згідно з  КВЦПЗ – 03.07), що перебуває у власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 13.05.2024, індексний номер: 378148149).

3.Замовником виконання детального плану територій визнати виконавчий комітет Рахівської міської ради.

4.Фінансування робіт на розроблення містобудівної документації здійснити відповідно до частини 2 п.2 та частин 3 ст.10 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Замовити детальний план території земельної ділянки в організації, яка отримала ліцензію на проведення даного виду робіт.

6. Виконавчому комітету забезпечити проведення громадських слухань проектів детальних планів територій відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахувань громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та містобудування Рахівської міської ради.

В. п. міського голови,

секретар ради та виконкому Євген МОЛНАР

 ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А

Р А Х І В С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р А Х І В С Ь К О Г О Р А Й О Н У

З А К А Р П А Т С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

**\_\_сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 червня 2024 року №

м. Рахів

Про надання дозволу на розробку

проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у користування на

умовах оренди

 Розглянувши клопотання громадянина ХХХХХХХ, про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди, керуючись статями 12, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл громадянину ХХХХХХХ, на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди, загального площею – 0,0119 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої на території місто Рахів, вулиця Партизанська, із земель комунальної власності Рахівської територіальної громади.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування.

В. п. міського голови,

секретар ради та виконкому Євген МОЛНАР

ПРОЄКТ



 У К Р А Ї Н А

 Р А Х І В С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р А Х І В С Ь К О Г О Р А Й О Н У

З А К А Р П А Т С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

**\_\_сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 червня 2023 року №\_\_

м. Рахів

Про затвердження звіту з експертної

грошової оцінки земельної ділянки

несільськогосподарського призначення

та її продаж

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення та її продаж, відповідно до статті 9 Закону України «Про оренду землі», Законів України №2247-IX від 12 травня 2022 р. «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану», №2698-IX від 19.10.2022 р. «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», статтей 12, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, статтей 13, 19 Закону України «Про оцінку земель», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи пропозиції постійної комісії Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення (кадастровий номер – 2123684000:07:001:0012) площею – 0,0070 га, яка підлягає продажу громадянину ХХХХХХХХ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: село Костилівка, вулиця Борканюка, 58, Рахівський район, Закарпатська область (категорія земель – землі громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07).

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею – 0,0070 га у розмірі 25 263 грн. 00 коп. (двадцять п’ять тисяч двісті шістдесят три грн. 00 коп.) з розрахунку 360 грн. 90 коп. за 1 м.кв., згідно експертної грошової оцінки.

3. Продати громадянину ХХХХХХ, земельну ділянку площею – 0,0070 га комунальної власності несільськогосподарського призначення (кадастровий номер – 2123684000:07:001:0012), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: село Костилівка, вулиця Борканюка, 58, Рахівський район, Закарпатська область, (категорія земель – землі громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07) за 35 000 грн. 00 коп. (тридцять п’ять тисяч грн. 00 коп.) з розрахунку 500 грн. 00 коп. за 1 м.кв., із врахуванням сплаченого авансового внеску в розмірі 3 000 грн. 00 коп.

4. Встановити, що договір купівлі - продажу земельної ділянки повинен бути укладений протягом одного місяця з моменту прийняття цього рішення.

5. Доручити виконуючому повноваження міського голови, секретарю ради та виконкому або першому заступнику міського голови підписання договору купівлі - продажу вищезгаданої земельної ділянки.

6. Роз’яснити громадянину ХХХХХХХ про необхідність виконання обов’язків власника земельної ділянки згідно вимог статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування.

**В.п. міського голови,**

**секретар ради та виконкому Євген МОЛНАР**

ПРОЄКТ



 У К Р А Ї Н А

 Р А Х І В С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р А Х І В С Ь К О Г О Р А Й О Н У

З А К А Р П А Т С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

**\_\_сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 червня 2024 року №\_\_

м. Рахів

Про затвердження звіту з експертної

грошової оцінки земельної ділянки

несільськогосподарського призначення

та її продаж

Розглянувши клопотання ХХХХХХХ та матеріали (звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки), відповідно до статті 9 Закону України «Про оренду землі», Законів України №2247-IX від 12 травня 2022 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану», №2698-IX від 19.10.2022 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», статтей 12, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, статтей 13, 19 Закону України «Про оцінку земель»,керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та постанови Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 р. № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», а також враховуючи пропозиції постійної комісії Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення (кадастровий номер – 2123610100:03:004:0044) площею – 0,0117 га, яка підлягає продажу громадянці ХХХХХХХ та громадянину ХХХХХХХ для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, за адресою: місто Рахів, вулиця Вербник, 47, Рахівський район, Закарпатська область (категорія земель – землі громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.15).

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею – 0,0254 га у розмірі 253 072 грн. 90 коп. (двісті п’ятдесят три тисячі сімдесят дві грн. 90 коп.) з розрахунку 996 грн. 35 коп. за 1 м.кв., згідно експертної грошової оцінки.

3. Продати громадянці ХХХХХХХ та громадянину ХХХХХХХ, земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення площею – 0,0254 га (кадастровий номер – 2123610100:03:004:0044), цільове призначення «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови», яка розташована за адресою: місто Рахів, вулиця Вербник, 47, Рахівський район, Закарпатська область (категорія земель – землі громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.15) за 279 400 грн. 00 коп. (двісті сімдесят дев’ять тисяч чотириста грн. 00 коп.) з розрахунку 1100 грн. 00 коп. за 1 м.кв., із врахуванням сплаченого авансового внеску в розмірі 5 000 грн. 00 коп., з розрахунку розстроченням платежу суми 134 700 грн. 00 коп. (сто тридцять чотири сімсот грн. 00 коп.) за придбання земельної ділянки (із розстроченням платежу рівними частинами на 6 (шість) до кінця 2024 року, з помісячною оплатою по 22 450 грн. 00 коп. згідно з графіком, який є невід’ємною частиною договору купівлі-продажу).

4. Встановити, що договір купівлі - продажу земельної ділянки повинен бути укладений протягом одного місяця з моменту прийняття цього рішення.

5. Доручити виконуючому повноваження міського голови, секретарю ради та виконкому або першому заступнику міського голови підписання договору купівлі - продажу вищезгаданої земельної ділянки.

6. Роз’яснити громадянці ХХХХХХХ та громадянину ХХХХХХХХ про необхідність виконання обов’язків власника земельної ділянки згідно вимог статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування.

**В.п. міського голови,**

**секретар ради та виконкому Євген МОЛНАР**

ПРОЄКТ



 У К Р А Ї Н А

 Р А Х І В С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р А Х І В С Ь К О Г О Р А Й О Н У

З А К А Р П А Т С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

**\_\_сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 червня 2024 року №\_\_

м. Рахів

Про затвердження звіту з експертної

грошової оцінки земельної ділянки

несільськогосподарського призначення

та її продаж

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення та її продаж, відповідно до статті 9 Закону України «Про оренду землі», Законів України №2247-IX від 12 травня 2022 р. «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану», №2698-IX від 19.10.2022 р. «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», статтей 12, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, статтей 13, 19 Закону України «Про оцінку земель», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи пропозиції постійної комісії Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею – 0,0117 га (кадастровий номер – 2123610100:30:002:0046), яка підлягає продажу ХХХХХХХ, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: місто Рахів, вулиця Привокзальна,13, Рахівський район, Закарпатська область (категорія земель – землі громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07).

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею – 0,0117 га у розмірі 116 728 грн. 56 коп. (сто шістнадцять тисяч сімсот двадцять вісім грн. 56 коп.) з розрахунку 997 грн. 68 коп. за 1 м.кв., згідно експертної грошової оцінки.

3. Продати громадянці ХХХХХХ, земельну ділянку площею – 0,0117 га комунальної власності несільськогосподарського призначення (кадастровий номер – 2123610100:30:002:0046), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: місто Рахів, вулиця Привокзальна, 13, Рахівський район, Закарпатська область, (категорія земель – землі громадської забудови, код КВЦПЗ - 03.07) за 140 400 грн. 00 коп. (сто сорок тисяч чотириста грн. 00 коп.) з розрахунку 1200 грн. 00 коп. за 1 м.кв., із врахуванням сплаченого авансового внеску в розмірі 5500 грн. 00 коп.

4. Встановити, що договір купівлі - продажу земельної ділянки повинен бути укладений протягом одного місяця з моменту прийняття цього рішення.

5. Доручити виконуючому повноваження міського голови, секретарю ради та виконкому або першому заступнику міського голови підписання договору купівлі - продажу вищезгаданої земельної ділянки.

6. Роз’яснити громадянці ХХХХХХХХ про необхідність виконання обов’язків власника земельної ділянки згідно вимог статті 91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Рахівської міської ради з питань регулювання земельних відносин та містобудування.

**В.п. міського голови,**

**секретар ради та виконкому Євген МОЛНАР**

ПРОЄКТ


У К Р А Ї Н А

Р А Х І В С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

Р А Х І В С Ь К О Г О Р А Й О Н У

З А К А Р П А Т С Ь К О Ї О Б Л А С Т І

**\_\_ сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 червня 2024 року №

м. Рахів

Про затвердження детальних

планів території

Розглянувши звернення громадян про затвердження детальних планів території, відповідно до статей 8, 10, 16, 19, 24 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності ”, ст. 17 Закону України «Про основи містобудування», постанова Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», враховуючи проведені громадські слухання, керуючись пунктом 42 частини першої статті 26, статтею 31 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та містобудування, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити детальний план території земельної ділянки приватної власності, ідентифікаційний код 30175344, юридична адреса: місто Рахів, вулиця Миру, 104-Б, цільове призначення якої змінюється із земель «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» ( код, згідно КВЦПЗ – 02.01) у землі «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку» (код, згідно КВЦПЗ – 03.10) площею – 0,0547 га, яка розташована за адресою: Рахівський район, Закарпатська область, місто Рахів, вулиця Миру, 104 (кадастровий номер: 2123610100:05:001:0003),

2. Затвердити детальний план території земельної ділянки приватної власності громадянину ХХХХХХХ цільове призначення якої змінюється із земель «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» ( код, згідно КВЦПЗ – 02.01) у землі «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» ( код, згідно КВЦПЗ – 02.10) загальною площею 0,1240 га, яка розташована за адресою: Рахівський район, Закарпатська область, село Ділове, вулиця Трибушанська, 98 (кадастровий номер: 2123682501:01:002:0115).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та містобудування Рахівської міської ради.

В.п. міського голови,

секретар ради та виконкому Євген МОЛНАР